

CHÂTELAIN: BELLE ARRIÈRE MAISON 3 CHAMBRES, COUR ET TERRASSE

1 280 000 €

Ref 7647917

Saint-Gilles - Maison 271 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

Idéalement situé entre le quartier prisé du Châtelain et la Place Stéphanie, superbe arrière-maison, anciennement atelier d'artiste, de ± 271 m² bruts avec studio indépendant, cour arrière et terrasses de ± 145 m² orientées Sud-Est. Elle se compose comme suit : Studio au rez-de-chaussée avec cuisine indépendante, grande cour arrière, salle de bains, wc séparé, Aux étages, spacieux et lumineux séjour, cuisine super-équipée, grande terrasse de ± 100 m². Au deuxième étage, hall de nuit, deux chambres, salle de bains complète, et terrasse de ± 45 m² orientée Sud-Est. Également : Double vitrage, chauffage au sol, chaudière gaz neuve, possibilité location parking, PEB G. A découvrir sans tarder !!

VANEAU LECOBEL

BRUXELLES SUD

place G. Brugmann 10B 1050

Ixelles

T +32 2 346 33 55

✉ [lecobel@vaneau-
lecobel.be](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

Référence : 7647917

Prix : 1 280 000 €

Surface : 271 m²

Chambre(s) : 3

Salle(s) de bain : 2

Salle(s) d'eau : 7

Parking(s) : 1

Terrasse : Oui

CHÂTELAIN: BELLE ARRIÈRE MAISON 3 CHAMBRES, COUR ET TERRASSE

1 280 000 €

Ref 7647917

Saint-Gilles - Maison 271 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



CHÂTELAIN: BELLE ARRIÈRE MAISON 3 CHAMBRES, COUR ET TERRASSE

1 280 000 €

Ref 7647917

Saint-Gilles - Maison 271 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés