

# ST. CATHERINE : BEL APPARTEMENT REMIS NEUF ET MEUBLÉ

995 €

Ref 7649846

Bruxelles - Appartement 38 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## A propos de ce bien

À deux pas de la Place Sainte-Catherine, magnifique appartement meublé en première occupation après travaux, d'une superficie totale d'environ ± 38 m<sup>2</sup>, situé au 4<sup>e</sup> étage d'un immeuble de rapport entièrement rénové en 2026. Il se compose d'un beau et lumineux séjour (± 20 m<sup>2</sup>), d'une cuisine ouverte super équipée, d'une jolie chambre (± 9 m<sup>2</sup>), d'une salle de douche avec un WC ainsi que d'une buanderie. Une cave est incluse. Le bien dispose également de châssis en double vitrage, d'une chaudière neuve et d'une toiture récemment isolée. Charges : 125 €/mois (provision pour le chauffage, l'eau et l'entretien des parties communes). PEB G. À découvrir sans tarder chez Vaneau Lecobel !

VANEAU LECOBEL  
BRUXELLES EST  
200 , Rue Belliard - 1000  
Bruxelles  
T +32 2 669 70 90  
✉ [est@vaneau-lecobel.be](mailto:est@vaneau-lecobel.be)

**Référence :** 7649846

**Prix :** 995 €

**Surface :** 38 m<sup>2</sup>

**Chambre(s) :** 1

**Etage :** 4

**Salle(s) de bain :** 1

**Salle(s) d'eau :** 1

**Jardin :** Oui

**Cave :** Oui

**Charges :** 125 €

# ST. CATHERINE : BEL APPARTEMENT REMIS NEUF ET MEUBLÉ

995 €

Ref 7649846

Bruxelles - Appartement 38 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





# ST. CATHERINE : BEL APPARTEMENT REMIS NEUF ET MEUBLÉ

995 €

Ref 7649846

Bruxelles - Appartement 38 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU**

## **C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

**140 collaborateurs**

**1200 signatures par an**

**1000 immeubles par an**

**2.5 milliards d'actifs gérés**