

PRINCE D'ORANGE : VILLA D'EXCEPTION DE PLAIN-PIED

1 950 000 €

Ref 7647567

Uccle - Maison 421 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

Prince d'Orange, superbe Villa d'exception de ± 421 m² bruts sur un terrain de ± 19.6 ares. Elle se compose comme suit : vaste hall d'entrée de ± 20 m² amenant au patio central de ± 47 m², vestiaire et toilette courtoisie, cuisine de ± 18 m², lumineux salon de ± 50 m², salle manger de ± 21.5 m², suite parentale de ± 36.5 m² avec salle de bain attenante de ± 9 m², 2 chambres de ± 19 et 15 m², salle de douche, terrasse de ± 40 m² et jardin de ± 15.7 ares orienté Sud. Au 1ier étage : hall nuit de ± 14 m², couloir de ± 3 m², 2 chambres de ± 23 et 21 m², salle de bain de ± 7 m², grenier non aménagé. Également : caves, buanderie, et garage. Villa d'architecte (Devos), nombreux éléments d'origine et matériaux prestigieux, chaudière au gaz à condensation récente. PEB : G. A visite sans plus tarder chez Vaneau Lecobel.

VANEAU LECOBEL
BRUXELLES SUD
place G. Brugmann 10B 1050
Ixelles
T +32 2 346 33 55
✉ [lecobel@vaneau-
lecobel.be](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

Référence : 7647567

Prix : 1 950 000 €

Surface : 421 m²

Chambre(s) : 5

Salle(s) de bain : 3

Salle(s) d'eau : 3

Jardin : Oui

Cave : Oui

Parking(s) : 1

Terrasse : Oui

PRINCE D'ORANGE : VILLA D'EXCEPTION DE PLAIN-PIED

1 950 000 €

Ref 7647567

Uccle - Maison 421 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



PRINCE D'ORANGE : VILLA D'EXCEPTION DE PLAIN-PIED

1 950 000 €

Ref 7647567

Uccle - Maison 421 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés