

# MOLIÈRE/PL. CONSTANTIN MEUNIER: BEL APPARTEMENT RÉNOVÉ 2 CH.

695 000 €

Ref 7645915

Forest - Appartement 117 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## A propos de ce bien

Sur la prestigieuse Avenue Molière, magnifique appartement entièrement rénové d'une superficie totale de  $\pm 117$  m<sup>2</sup> bruts dans une petite copropriété. Il se compose comme suit : Hall d'entrée, local technique, cuisine ouverte sur une salle à manger/séjour de  $\pm 40$  m<sup>2</sup>, hall de nuit, watercloset séparé, 2 chambres de  $\pm 18$  et  $13$  m<sup>2</sup>, salle de bains avec WC et salle de douche. Également : petite copropriété de 4 unités, double vitrage, vidéophonie, cave, certificat électrique conforme, matériaux de qualité. PEB E+ (avant travaux d'isolation toiture plate). À découvrir sans plus tarder !

VANEAU LECOBEL

BRUXELLES SUD

place G. Brugmann 10B 1050

Ixelles

T +32 2 346 33 55

✉ [lecobel@vaneau-  
lecobel.be](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

**Référence :** 7645915

**Prix :** 695 000 €

**Surface :** 117 m<sup>2</sup>

**Chambre(s) :** 2

**Etage :** 2

**Salle(s) de bain :** 2

**Cave :** Oui

**Disponibilité :** 30/04/2026 -  
12:00

MOLIÈRE/PL. CONSTANTIN MEUNIER: BEL  
APPARTEMENT RÉNOVÉ 2 CH.

695 000 €

Ref 7645915

Forest - Appartement 117 m<sup>2</sup>

VANEAU  
LECOBEL  
Real Estate Brussels



MOLIÈRE/PL. CONSTANTIN MEUNIER: BEL  
APPARTEMENT RÉNOVÉ 2 CH.

695 000 €

Ref 7645915

Forest - Appartement 117 m<sup>2</sup>

VANEAU  
LECOBEL  
Real Estate Brussels



## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU**

## **C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

**140 collaborateurs**

**1200 signatures par an**

**1000 immeubles par an**

**2.5 milliards d'actifs gérés**