

COND'OR : SOMPTUEUX APPARTEMENT 4 CHAMBRES + TERRASSES

5 000 €

Ref 7643899

Ixelles - Appartement 240 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

Sur l'Avenue de la Toison d'Or, somptueux appartement d'une superficie totale de \pm 240 m² dans la nouvelle résidence Cond'Or. Il se compose d'un hall d'entrée avec un watercloset, d'un lumineux séjour avec un espace salle à manger (\pm 97 m²) et une cuisine américaine super équipée (de la marque MIELE), de 4 belles chambres (\pm 22 m², \pm 13,85 m², \pm 15,75 m² et \pm 13,25 m²) dont la suite parentale avec son espace de dressing (\pm 4 m²) et sa salle de bains et douche, de 2 salles de douche et d'une buanderie. Belle terrasse avant (\pm 15 m²) et belle terrasse à l'arrière (\pm 38,75 m²) orientée plein Sud. Cave incluse et de plusieurs emplacements de parking en supplément (180 €/mois par emplacement). L'appartement bénéficie d'une porte blindée, de double vitrage, de finitions de haute qualité et d'un service de conciergerie dans l'immeuble. Charges : 550 €/mois (Provision pour l'entretien des parties communes et de l'ascenseur et la conciergerie) PEB B. A découvrir au plus vite !!

VANEAU LECOBEL
BRUXELLES EST
200 , Rue Belliard - 1000
Bruxelles
T +32 2 669 70 90
✉ est@vaneau-lecobel.be

Référence : 7643899

Prix : 5 000 €

Surface : 240 m²

Chambre(s) : 4

Etage : 7

Salle(s) de bain : 3

Salle(s) d'eau : 2

Cave : Oui

Ascenseur : Oui

Parking(s) : 1

Terrasse : Oui

Charges : 550 €

COND'OR : SOMPTUEUX APPARTEMENT 4 CHAMBRES + TERRASSES

5 000 €

Ref 7643899

Ixelles - Appartement 240 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





COND'OR : SOMPTUEUX APPARTEMENT 4 CHAMBRES + TERRASSES

5 000 €

Ref 7643899

Ixelles - Appartement 240 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés