

STÉPHANIE/TOISON D'OR APPT. CASCO 3 CHAMBRES DE ± 147 M²

595 000 €

Ref 7643020

Ixelles - Appartement 147 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

Vaneau Lecobel est fier de vous présenter le projet « Stassart 52 », idéalement situé au cœur d'Ixelles, entre la place Stéphanie et l'avenue de la Toison d'Or. Ce magnifique appartement, situé au 2^{ème} étage d'une petite copropriété entièrement rénovée de 3 appartements, est vendu CASCO. Possibilité d'aménagement : 3 chambres (19, 13, et 16 m²), un grand séjour avec cuisine ouverte de ±43 m², un hall d'entrée avec toilette invitée et vestiaire, 2 salles de bain, un hall de nuit, une buanderie. Une terrasse de ±6 m² complète l'ensemble. Triple vitrage et chauffage individuel au gaz (non installé). PEB en cours. Ce bien est vendu sous le régime TVA 21% (possible 6% sous conditions) et disponible à l'acte. Une cave est incluse dans le prix. Contactez-nous dès maintenant pour plus d'informations au 02/669.21.70 ou via promotion@vaneau-lecobel.be

VANEAU LECOBEL VENTE

NEUF

10B, Place Georges

Brugmann 1050 Ixelles

T +32 2 669 21 70

✉ promotion@lecobel.be

Référence : 7643020

Prix : 595 000 €

Surface : 147 m²

Chambre(s) : 3

Etage : 2

Salle(s) de bain : 2

Cave : Oui

Ascenseur : Oui

Terrasse : Oui

STÉPHANIE/TOISON D'OR APPT. CASCO 3 CHAMBRES
DE ± 147 M²

595 000 €

Ref 7643020

Ixelles - Appartement 147 m²

VANEAU
LECOBEL
Real Estate Brussels



STÉPHANIE/TOISON D'OR APPT. CASCO 3 CHAMBRES
DE ± 147 M²

595 000 €

Ref 7643020

Ixelles - Appartement 147 m²

VANEAU
LECOBEL
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés