

CHAUSSÉE D'IXELLES : SUBLIME APPARTEMENT REMIS À NEUF

1 650 €

Ref 7642956

Ixelles - Appartement 136 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

Sur la Chaussée d'Ixelles, sublime appartement en parfait état d'une superficie totale de ± 136 m² dans un bel hôtel de Maître. Il se compose d'un hall d'entrée avec un local technique et un watercloset, d'un vaste et lumineux séjour ($\pm 35,75$ m²) donnant sur une cuisine américaine super équipée (SMEG) avec un îlot central, d'1 belle grande chambre ($\pm 32,75$ m²) et d'une salle de bains et douche. Balcon à l'avant. Cave et possibilité de louer un emplacement de parking dans l'immeuble en supplément (100 €/mois). Porte sécurisée, belle hauteur sous plafond (4,60 m) et belles moulures. Charges : 160 €/mois (Provision pour l'entretien des parties communes). PEB C. A découvrir au plus vite !

VANEAU LECOBEL

LOCATION

Place Georges Brugmann,
10B 1050 Ixelles
T +32 2 340 72 85

✉ rent@vaneau-lecobel.be

Référence : 7642956

Prix : 1 650 €

Surface : 136 m²

Chambre(s) : 1

Etage : 2

Salle(s) de bain : 1

Salle(s) d'eau : 0

Cave : Oui

Ascenseur : Oui

Parking(s) : 1

Terrasse : Oui

Charges : 160 €

Disponib 01/07/2026 -

ilité : 12:00

CHAUSSÉE D'IXELLES : SUBLIME APPARTEMENT REMIS À NEUF

1 650 €

Ref 7642956

Ixelles - Appartement 136 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





CHAUSSÉE D'IXELLES : SUBLIME APPARTEMENT REMIS À NEUF

1 650 €

Ref 7642956

Ixelles - Appartement 136 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés