

# PARC TENBOSCH : BEL APPARTEMENT 2 CHAMBRES

1 650 €

Ref 7641608

Ixelles - Appartement 86 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## A propos de ce bien

Entre le quartier du Châtelain et de la Place Brugmann, superbe appartement d'une superficie totale de  $\pm 86$  m<sup>2</sup> au dernier étage d'un bel immeuble de standing. Il se compose d'un hall d'entrée, d'un joli espace séjour/salle à manger ( $\pm 35$  m<sup>2</sup>), d'une cuisine américaine super équipée, d'un hall de nuit, de 2 jolies chambres ( $\pm 12$  m<sup>2</sup> et  $\pm 10$  m<sup>2</sup>), d'une salle de bains, d'une salle de douche et d'un espace buanderie. Finitions soignées, nombreux rangements, nouvelle isolation, double vitrage et système de ventilation double-flux. Charges : 80 €/ mois (Provision pour l'entretien des parties communes). PEB C-. A découvrir sans plus tarder !

VANEAU LECOBEL

LOCATION

Place Georges Brugmann,  
10B 1050 Ixelles

T +32 2 340 72 85

✉ [rent@vaneau-lecobel.be](mailto:rent@vaneau-lecobel.be)

**Référence :** 7641608

**Prix :** 1 650 €

**Surface :** 86 m<sup>2</sup>

**Chambre(s) :** 2

**Etage :** 7

**Salle(s) de bain :** 1

**Salle(s) d'eau :** 1

**Jardin :** Oui

**Ascenseur :** Oui

**Charges :** 80 €

**Disponib** 15/04/2026 -

**ilité :** 12:00



# PARC TENBOSCH : BEL APPARTEMENT 2 CHAMBRES

1 650 €

Ref 7641608

Ixelles - Appartement 86 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





# PARC TENBOSCH : BEL APPARTEMENT 2 CHAMBRES

1 650 €

Ref 7641608

Ixelles - Appartement 86 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU**

## **C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

**140 collaborateurs**

**1200 signatures par an**

**1000 immeubles par an**

**2.5 milliards d'actifs gérés**