

MAGNIFIQUE HÔTEL DE MAÎTRE DE ± 600 M², JARDIN ET GARAGE.

2 700 000 €

Ref 7633117

Etterbeek - Maison 600 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

Idéalement situé entre Saint-Michel et le Chant d'Oiseau, magnifique hôtel de maître de ± 600 m² avec jardin de ± 200 m². Il se compose comme suit : Au rez-de-chaussée : Double hall de réception de ± 50 m² desservant un espace séjour avec bureau, une salle de réception, une cuisine dinatoire et une toilette séparée. Au 1er étage : palier, cinq chambres dont deux avec balcon, une salle de bains avec double vasque et deux toilettes. Au 2e étage : palier, deux chambres, un séjour, une cuisine dinatoire, une salle de bains et une toilette séparée. Au 3e étage : palier, grenier aménagé: deux chambres, bureau, un séjour, une cuisine, une salle de bains et une toilette. Au sous-sol : plusieurs caves de rangement, dont une cave à vin et un local chaufferie. PEB G. Également : garage (2 voitures), électricité conforme, cheminée fonctionnelle, nombreux éléments d'époque conservés, belle hauteur sous plafond, situation idéale (Institutions européennes, Chant d'Oiseau, écoles locales et internationales, espaces verts tels que le parc de la Woluwe, commerces). A découvrir au plus vite !

VANEAU LECOBEL

BRUXELLES EST

200 , Rue Belliard - 1000
Bruxelles

T +32 2 669 70 90

✉ est@vaneau-lecobel.be

Référence : 7633117

Prix : 2 700 000 €

Surface : 600 m²

Chambre(s) : 12

Salle(s) de bain : 4

Jardin : Oui

Cave : Oui

Piscine : Oui

Terrasse : Oui

MAGNIFIQUE HÔTEL DE MAÎTRE DE ± 600 M², JARDIN ET GARAGE.

2 700 000 €

Ref 7633117

Etterbeek - Maison 600 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





**MAGNIFIQUE HÔTEL DE MAÎTRE DE ± 600 M², JARDIN
ET GARAGE.**

2 700 000 €

Ref 7633117

Etterbeek - Maison 600 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés