

## FLAGEY/COURONNE : BELLE MAISON 3 CHAMBRES

1 950 €

Ref 7632479

Ixelles - Maison 150 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



### A propos de ce bien

Dans le quartier de la Place Flagey et de l'avenue de la Couronne, magnifique maison unifamiliale d'une superficie totale de  $\pm 150$  m<sup>2</sup>. Elle se compose d'un hall d'entrée, d'un vaste séjour ( $\pm 46,40$  m<sup>2</sup>), d'une cuisine ouverte équipée, de 3 belles chambres ( $\pm 16,50$  m<sup>2</sup>,  $\pm 14$  m<sup>2</sup> et  $\pm 10,45$  m<sup>2</sup>), d'une salle de bains et douche et d'un watercloset. Belle cour ( $\pm 6$  m<sup>2</sup>) orientée Sud et un balcon. Cave incluse. La maison dispose de double vitrage, de parquet et de rangements.. PEB G. A découvrir chez Vaneau Lecobel !!

VANEAU LECOBEL

LOCATION

Place Georges Brugmann,

10B 1050 Ixelles

T +32 2 340 72 85

✉ [rent@vaneau-lecobel.be](mailto:rent@vaneau-lecobel.be)

**Référence :** 7632479

**Prix :** 1 950 €

**Surface :** 150 m<sup>2</sup>

**Chambre(s) :** 3

**Etage :** 0

**Salle(s) de bain :** 1

**Salle(s) d'eau :** 1

**Cave :** Oui

**Terrasse :** Oui

# FLAGEY/COURONNE : BELLE MAISON 3 CHAMBRES

1 950 €

Ref 7632479

Ixelles - Maison 150 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





## FLAGEY/COURONNE : BELLE MAISON 3 CHAMBRES

1 950 €

Ref 7632479

Ixelles - Maison 150 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU**

## **C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

**140 collaborateurs**

**1200 signatures par an**

**1000 immeubles par an**

**2.5 milliards d'actifs gérés**