



SUPERBE COMMERCE D'ANGLE DE +/-143M², VENDU CASCO

495 000 €

Ref 7625786

Ixelles - Bureaux et commerces 143 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels

A propos de ce bien

Découvrez le tout nouveau projet « Arborea » présenté par Vaneau Lecobel. Niché au pied d'une résidence de 19 appartements en bordure du bois de la Cambre, ce commerce d'angle d'une superficie de +/- 143m², offrant une façade vitrée de 24m, vendu casco, vous offre une situation privilégiée sur la chaussée de Waterloo et l'avenue Beau séjour. La livraison est prévue au Q3 2027. Possibilité d'acquérir un emplacement de parking. Pour de plus amples informations sur le projet "Arborea", n'hésitez pas à nous contacter dès maintenant au 02/669.21.70 ou par e-mail à promotion@vaneau-lecobel.be.

VANEAU LECOBEL VENTE
NEUF

10B, Place Georges
Brugmann 1050 Ixelles
T +32 2 669 21 70

✉ promotion@lecobel.be

Référence : 7625786

Prix : 495 000 €

Surface : 143 m²

Etage : 0

Parking(s) : 1

Disponibilité : 01/12/2027 -

12:00

SUPERBE COMMERCE D'ANGLE DE +/-143M², VENDU
CASCO

495 000 €

Ref 7625786

Ixelles - Bureaux et commerces 143 m²

VANEAU
LECOBEL
Real Estate Brussels



SUPERBE COMMERCES D'ANGLE DE +/-143M², VENDU CASCO

495 000 €

Ref 7625786

Ixelles - Bureaux et commerces 143 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés