

MOLIÈRE/BRUGMANN : MAGNIFIQUE APPARTEMENT 3 CHAMBRES RÉNOVÉ

2 750 €

Ref 7595682

Ixelles - Appartement 210 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

Sur la prestigieuse Avenue Molière et à deux pas de la place Brugmann, magnifique appartement rénové dans un immeuble de standing classé au patrimoine Bruxellois. Il se compose d'un beau hall d'entrée (± 16 m²), d'un spacieux et lumineux séjour/salle à manger avec un coin bureau (± 74 m²), d'une jolie cuisine super équipée (± 15 m²) attenante à une buanderie équipée, d'un hall de nuit distribuant sur 3 belles chambres (± 25 m², $\pm 14,5$ m² et ± 14 m²), d'une salle de douche avec un WC, d'une salle de bains avec un WC et d'un 3ème WC séparé. Petit balcon en intérieur d'immeuble. 2 caves au sous-sol (± 6 m² et $\pm 7,5$ m²). L'appartement bénéficie d'une porte blindée, de châssis double vitrage et d'un beau parquet en pointe de Hongrie. L'immeuble dispose d'un local vélos au rez-de-chaussée. Charges : 450 €/mois (Provision pour le chauffage, l'eau et l'entretien des parties communes). PEB E. A découvrir au plus vite chez Vaneau Lecobel !!

VANEAU LECOBEL

LOCATION

Place Georges Brugmann,
10B 1050 Ixelles

T +32 2 340 72 85

✉ rent@vaneau-lecobel.be

Référence : 7595682

Prix : 2 750 €

Surface : 210 m²

Chambre(s) : 3

Etage : 4

Salle(s) de bain : 2

Salle(s) d'eau : 2

Cave : Oui

Ascenseur : Oui

Terrasse : Oui

Charges : 450 €

MOLIÈRE/BRUGMANN : MAGNIFIQUE APPARTEMENT 3 CHAMBRES RÉNOVÉ

2 750 €

Ref 7595682

Ixelles - Appartement 210 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





MOLIÈRE/BRUGMANN : MAGNIFIQUE APPARTEMENT 3 CHAMBRES RÉNOVÉ

2 750 €

Ref 7595682

Ixelles - Appartement 210 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés