

LOUISE / FLAGEY : MAGNIFIQUE APPARTEMENT 2 CHAMBRES RÉNOVÉ

2 350 €

Ref 7586728

Ixelles - Appartement 150 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

Idéalement situé entre l'Avenue Louise et la Place Flagey, magnifique appartement rénové avec des finitions de qualité d'une superficie totale de $\pm 150 \text{ m}^2$ au 5ème étage d'une petite copropriété. Il se compose d'un hall d'entrée ($\pm 6,50 \text{ m}^2$), d'un spacieux et lumineux séjour/salle à manger ($\pm 43,50 \text{ m}^2$) attenant à un bel espace bureau ($\pm 12 \text{ m}^2$), d'une splendide cuisine super équipée ($\pm 10 \text{ m}^2$), de 2 belles chambres ($\pm 20 \text{ m}^2$ et $\pm 14,50 \text{ m}^2$), d'une salle de bains et douche et d'une salle de douche avec un WC toutes deux attenantes aux chambres et d'un WC séparé. Jolie terrasse ($\pm 4,50 \text{ m}^2$) et un balcon orientés au Sud. Cave incluse et un emplacement de parking intérieur en supplément (150 €/mois). Charges : 250 €/mois (Provision pour le chauffage, l'eau chaude et l'entretien des parties communes). PEB D. A découvrir au plus vite chez Vaneau Lecobel !!

VANEAU LECOBEL

LOCATION

Place Georges Brugmann,
10B 1050 Ixelles

T +32 2 340 72 85

✉ rent@vaneau-lecobel.be

Référence : 7586728

Prix : 2 350 €

Surface : 150 m²

Chambre(s) : 2

Etage : 5

Salle(s) de bain : 2

Salle(s) d'eau : 2

Cave : Oui

Ascenseur : Oui

Parking(s) : 1

Terrasse : Oui

Charges : 250 €

Disponib 01/04/2026 -
ilité : 12:00

LOUISE / FLAGEY : MAGNIFIQUE APPARTEMENT 2 CHAMBRES RÉNOVÉ

2 350 €

Ref 7586728

Ixelles - Appartement 150 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





LOUISE / FLAGEY : MAGNIFIQUE APPARTEMENT 2 CHAMBRES RÉNOVÉ

2 350 €

Ref 7586728

Ixelles - Appartement 150 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés