

SABLON : SUPERBE APPARTEMENT 3 CHAMBRES ENTIÈREMENT NEUF

3 200 €

Ref 7582989

Bruxelles - Appartement 150 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

Situé dans le très prisé quartier du Sablon, splendide appartement entièrement rénové en 2026 d'une superficie totale de ± 150 m², au sein d'un charmant immeuble. Il se compose d'un lumineux séjour (± 27 m²), d'un second séjour ou d'un espace salle à manger (± 25 m²) avec une kitchenette, d'une spacieuse cuisine équipée (± 17 m²), de 3 belles chambres (± 12 m², ± 11 m² et ± 10 m²), de 2 salles de douche, dont une attenante à l'une des chambres, d'un WC invités ainsi que d'une grande buanderie indépendante. Deux balcons. Cet appartement bénéficie d'une remarquable hauteur sous plafond ($\pm 3,70$ m), le plan de travail et le sol sont en travertin massif, d'un éclairage réglable dans toutes les pièces, de nouveaux châssis, d'un système 2-en-1 de climatisation et de chauffage, d'un revêtement de sol en chêne massif ainsi que d'une isolation phonique renforcée (sol et plafond). Disponible immédiatement. Toutes les charges sont individuelles. PEB B. À découvrir au plus vite chez Vaneau Lecobel !

VANEAU LECOBEL

BRUXELLES EST

200 , Rue Belliard - 1000

Bruxelles

T +32 2 669 70 90

✉ est@vaneau-lecobel.be

Référence : 7582989

Prix : 3 200 €

Surface : 150 m²

Chambre(s) : 3

Etage : 2

Salle(s) de bain : 2

Salle(s) d'eau : 2

Cave : Oui

Terrasse : Oui

SABLON : SUPERBE APPARTEMENT 3 CHAMBRES ENTIÈREMENT NEUF

3 200 €

Ref 7582989

Bruxelles - Appartement 150 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





SABLON : SUPERBE APPARTEMENT 3 CHAMBRES ENTIÈREMENT NEUF

3 200 €

Ref 7582989

Bruxelles - Appartement 150 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés