

BRUXELLES CENTRE : JOLI DUPLEX 2 CHAMBRES MEUBLÉ + TERRASSE

2 550 €

Ref 7579894

Bruxelles - Appartement 84 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

Idéalement situé dans le Quartier Royal, magnifique appartement duplex meublé d'une superficie totale de ± 84 m² au troisième et dernier étage avec ascenseur d'un immeuble de standing. Il se compose d'un hall d'entrée avec un vestiaire et un WC séparé, d'un spacieux séjour (± 35 m²), d'une cuisine ouverte et super équipée, de 2 belles chambres (± 15 m² et ± 10 m²), d'un joli bureau, d'une salle de bains et douche, d'une buanderie et d'une toilette séparée. Belle terrasse (± 6 m²) accessible par le séjour. Cave incluse et possibilité de louer un emplacement de parking. L'appartement bénéficie de matériaux de qualité, de double vitrage, d'une belle hauteur sous plafond et de parquet. Contrat de bail de société possible. Charges : 100 €/mois (Provision pour l'entretien des parties communes, l'entretien de la chaudière et l'assurance). PEB C. A découvrir au plus vite chez Vaneau Lecobel !!

VANEAU LECOBEL

BRUXELLES EST

200, Rue Belliard - 1000

Bruxelles

T +32 2 669 70 90

✉ est@vaneau-lecobel.be

Référence : 7579894

Prix : 2 550 €

Surface : 84 m²

Chambre(s) : 2

Etage : 3

Salle(s) de bain : 1

Salle(s) d'eau : 1

Cave : Oui

Ascenseur : Oui

Terrasse : Oui

Charges : 100 €

Disponib 01/04/2026 -
ilité : 12:00

BRUXELLES CENTRE : JOLI DUPLEX 2 CHAMBRES MEUBLÉ + TERRASSE

2 550 €

Ref 7579894

Bruxelles - Appartement 84 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





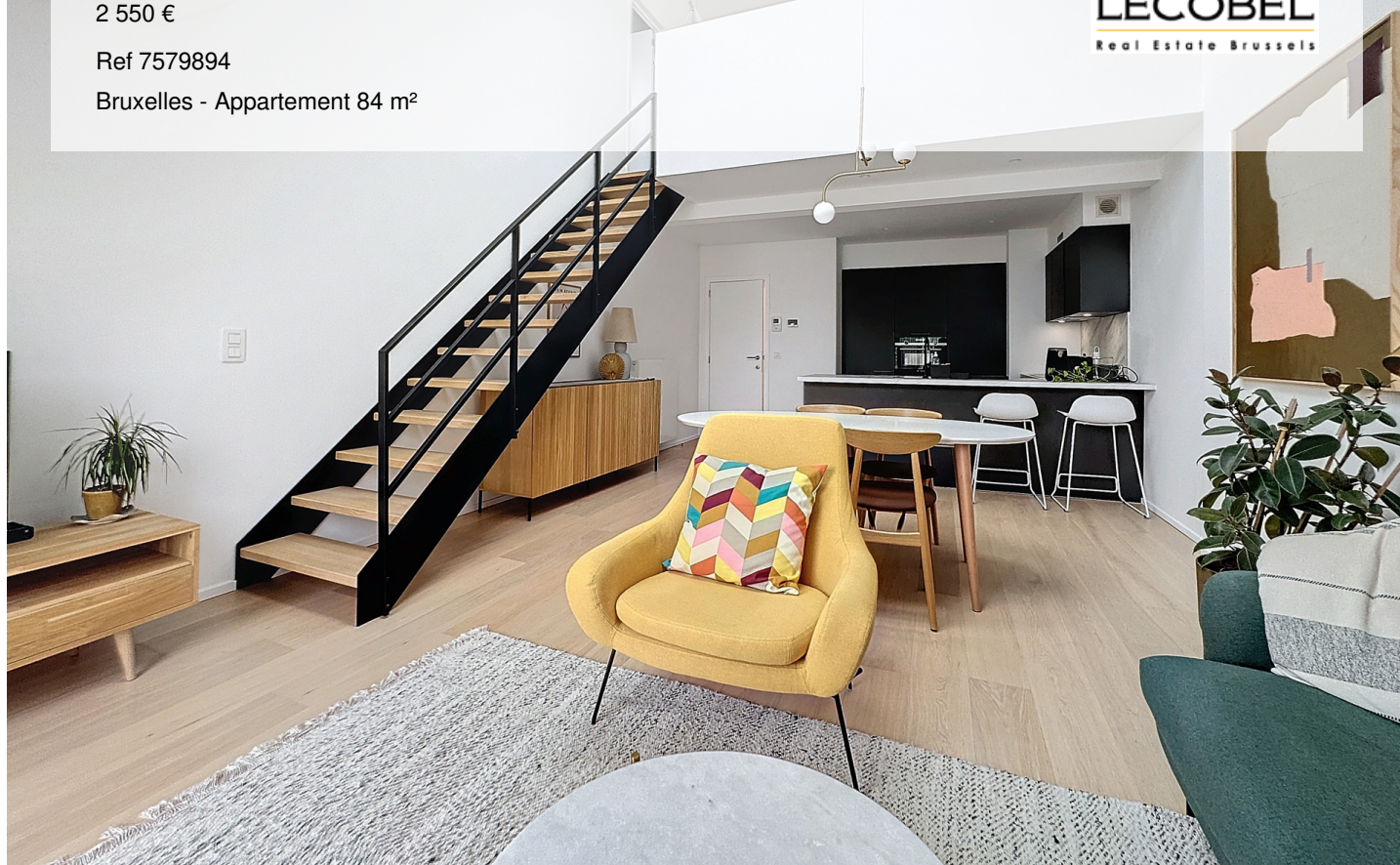
BRUXELLES CENTRE : JOLI DUPLEX 2 CHAMBRES MEUBLÉ + TERRASSE

2 550 €

Ref 7579894

Bruxelles - Appartement 84 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés