

**SOUS OFFRE MOLIÈRE/C.MEUNIER : REZ 100M², 2 CH,
+ JARD 165M²**

415 000 €

Ref 7577175

Forest - Appartement 100 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

Sur la prestigieuse Avenue Molière, à proximité de la Place Constantin Meunier, magnifique appartement de ± 100 m² bruts avec terrasse arrière et jardin plein Sud. L'appartement se compose comme suit : Hall d'entrée, séjour de ± 33.5 m², cuisine de ± 9 m² avec balcon avant, buanderie, hall de nuit déservant, un wc séparé, deux chambres de ± 15.5 m² et 9m², avec chacune sa salle de bains attenante, wc supplémentaire, terrasse arrière de ± 12 m² et jardin privatif de ± 165 m². Également : Double vitrage, porte blindée, vidéophone, parquet, adoucisseur d'eau, possibilité d'acquérir un emplacement de parking en supplément, cave, faibles charges de copropriété, PEB G. A ne pas manquer !

VANEAU LECOBEL
BRUXELLES SUD
place G. Brugmann 10B 1050
Ixelles
T +32 2 346 33 55
✉ [lecobel@vaneau-
lecobel.be](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

Référence : 7577175

Prix : 415 000 €

Surface : 100 m²

Chambre(s) : 2

Etage : 1

Salle(s) de bain : 2

Jardin : Oui

Cave : Oui

Ascenseur : Oui

Parking(s) : 1

Terrasse : Oui

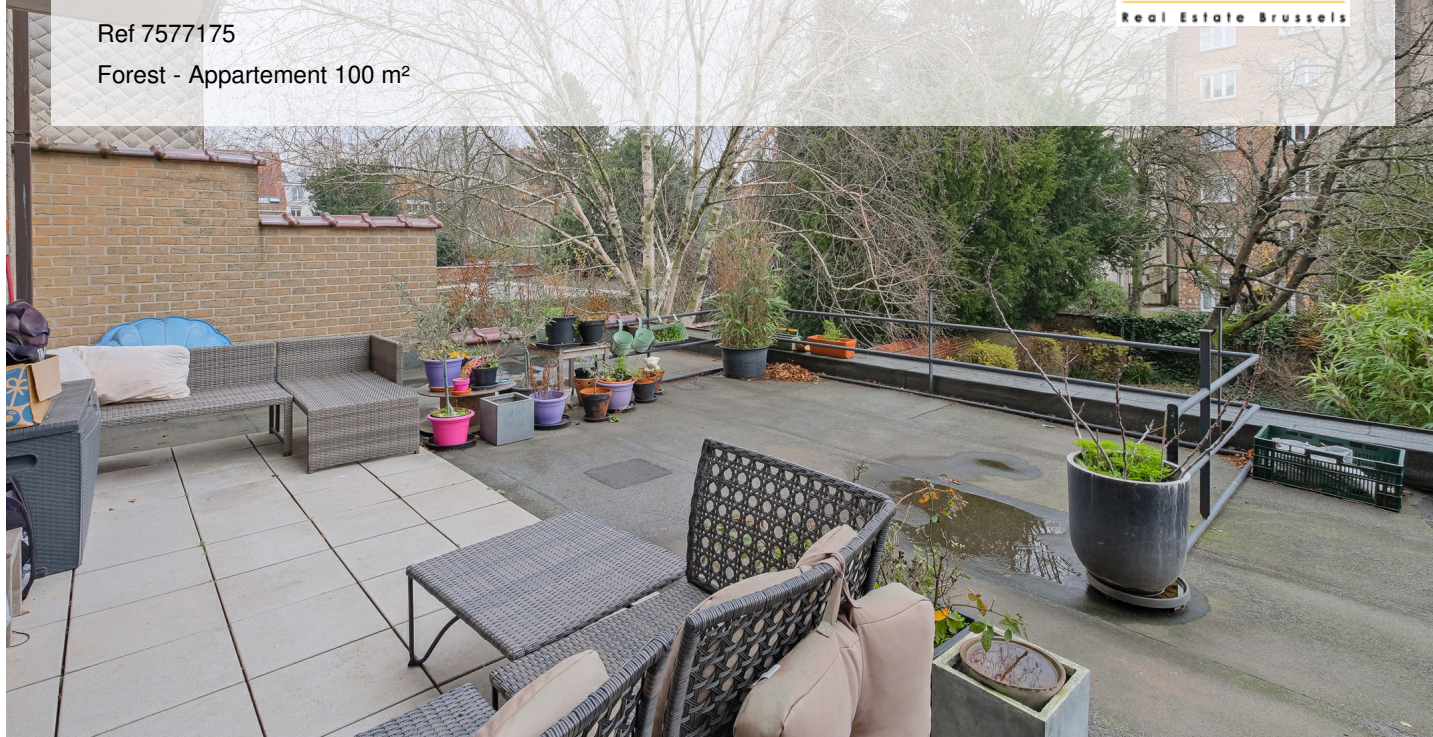
SOUS OFFRE MOLIÈRE/C.MEUNIER : REZ 100M², 2 CH,
+ JARD 165M²

415 000 €

Ref 7577175

Forest - Appartement 100 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



SOUS OFFRE MOLIÈRE/C.MEUNIER : REZ 100M², 2 CH,
+ JARD 165M²

415 000 €

Ref 7577175

Forest - Appartement 100 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés