

SOUS OFFRE !! CHURCHILL/ CAMBRE: APPARTEMENT DE STANDING TERRASSE, PARKING

520 000 €

Ref 7570577

Uccle - Appartement 152 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

SOUS OFFRE !! Situation rare en face du bois de la Cambre sur la prestigieuse av. Winston Churchill, bel appartement à rafraichir de 152 m² brut au 6ème étage d'un immeuble de standing. Composition: un large hall de 9,50 m² avec vestiaire, de généreuses réceptions de 50 m² accédant à une belle terrasse sud-est de 12m² avec magnifique vue sur le bois de la Cambre. Elle offre la possibilité d'y installer une table à manger ou des chaise-longues pour profiter des beaux jours d'été. Une cuisine super équipée avec coin à manger, un office, trois chambres (17.50 - 10.50 - 9,50 m²), deux salles de bains, deux toilettes, une terrasse à l'arrière avec vue imprenable sur la ville. Une cave et un garage box en option (40.000 €) complètent ce bien rare. Egalement: PEB C, électricité : mise en conformité avant l'acte, parquets en chêne massif, luminosité exceptionnelle! A proximité de toutes les facilités: transports, commerces, écoles, restos, centres sportifs, et le bois de la Cambre qui offre le dépaysement total à tout moment de l'année.

VANEAU LECOBEL
BRUXELLES SUD
place G. Brugmann 10B 1050
Ixelles
T +32 2 346 33 55
✉ [lecobel@vaneau-
lecobel.be](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

Référence : 7570577

Prix : 520 000 €

Surface : 152 m²

Chambre(s) : 3

Etage : 6

Salle(s) de bain : 2

Cave : Oui

Ascenseur : Oui

Parking(s) : 1

Terrasse : Oui

**SOUS OFFRE !! CHURCHILL/ CAMBRE: APPARTEMENT
DE STANDING TERRASSE, PARKING**

520 000 €

Ref 7570577

Uccle - Appartement 152 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





**SOUS OFFRE !! CHURCHILL/ CAMBRE: APPARTEMENT
DE STANDING TERRASSE, PARKING**

520 000 €

Ref 7570577

Uccle - Appartement 152 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés