

SABLON : BEL APPARTEMENT 1 CHAMBRE ENTIÈREMENT RÉNOVÉ À NEUF

2 000 €

Ref 7568740

Bruxelles - Appartement 90 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

Idéalement situé dans le quartier du Sablon, splendide appartement d'architecte de style contemporain et entièrement rénové en 2022 d'une superficie totale de ± 90 m² au sein d'un immeuble résidentiel. Il se compose d'un hall d'entrée, d'un vaste séjour (± 35 m²) avec une jolie cuisine ouverte sur mesure en bois noble, d'1 belle chambre (± 15 m²) avec une baignoire intégrée, d'1 bureau (± 12 m²), d'1 salle de douche, d'une buanderie ainsi qu'un WC invités. Balcon offrant une belle vue sur l'église Notre-Dame de la Chapelle. L'appartement bénéficie d'un chauffage par le sol, d'extracteur d'air dans toutes les pièces, de murs isolés et revêtement de sol en parquet à chevron. Immeuble calme et entièrement reconstruit en 2022. Charges : 250 €/mois (Provision pour l'entretien des parties communes et de l'ascenseur). PEB C+. A découvrir au plus vite chez Vaneau Lecobel !!

VANEAU LECOBEL

BRUXELLES EST

200 , Rue Belliard - 1000

Bruxelles

T +32 2 669 70 90

est@vaneau-lecobel.be

Référence : 7568740

Prix : 2 000 €

Surface : 90 m²

Chambre(s) : 1

Etage : 3

Salle(s) de bain : 2

Salle(s) d'eau : 1

Cave : Oui

Ascenseur : Oui

Terrasse : Oui

Charges : 250 €

Disponib 01/04/2026 -
ilité : 12:00

SABLON : BEL APPARTEMENT 1 CHAMBRE ENTIÈREMENT RÉNOVÉ À NEUF

2 000 €

Ref 7568740

Bruxelles - Appartement 90 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





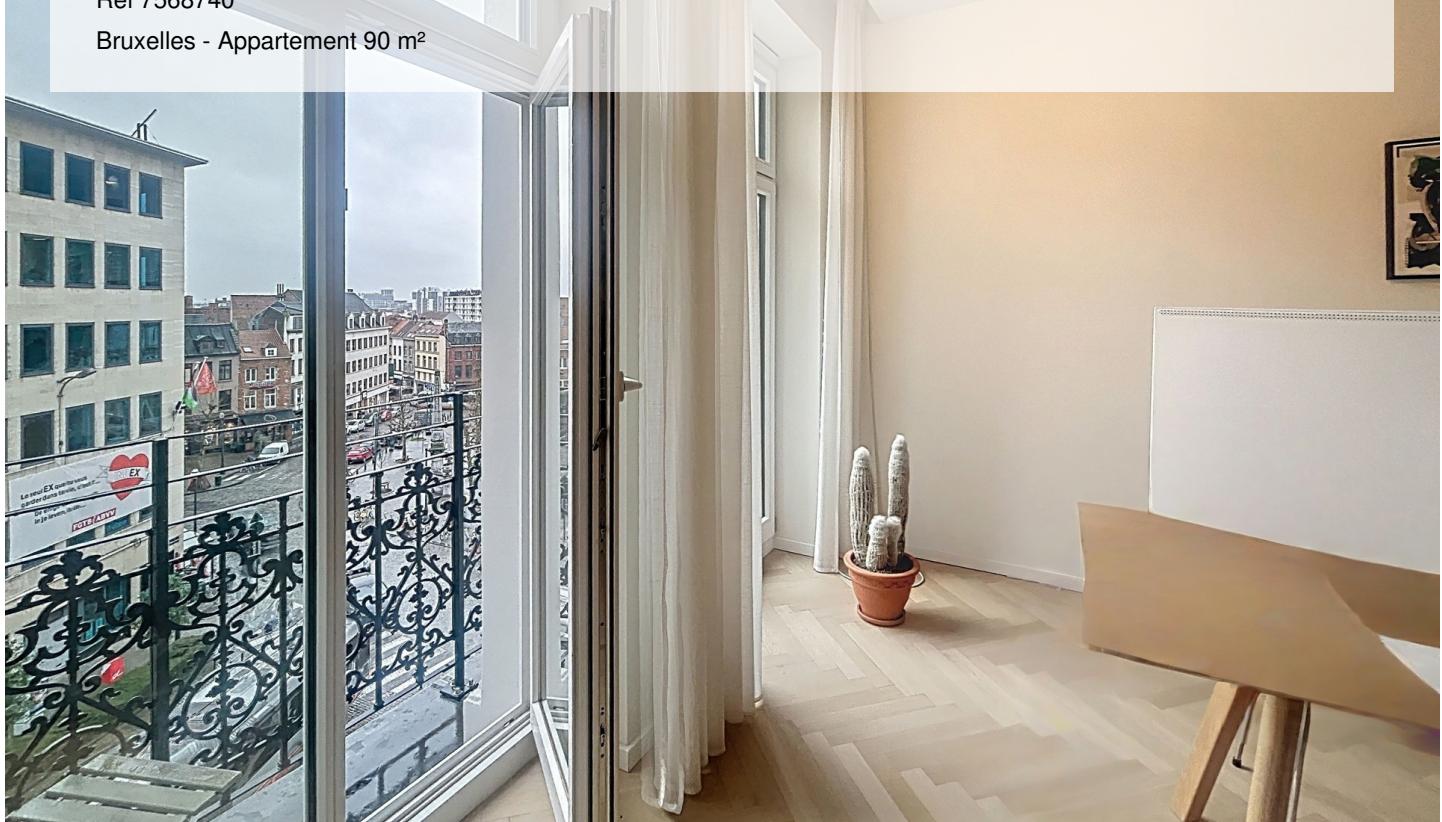
SABLON : BEL APPARTEMENT 1 CHAMBRE ENTIÈREMENT RÉNOVÉ À NEUF

2 000 €

Ref 7568740

Bruxelles - Appartement 90 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés