

PLACE BRUGMANN : BEL APPARTEMENT RÉNOVÉ 4 CHAMBRES

1 350 000 €

Ref 7569302

Ixelles - Appartement 261 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

Sur la prestigieuse Avenue Louis Lepoutre, magnifique appartement de style Haussmannien de \pm 261m² bruts. Il se compose comme suit : Hall d'entrée de \pm 25 m², lumineux séjour de \pm 46m², cuisine hyper équipée de \pm 21 m² avec courette arrière de service, chambre parentale avec salle de bain \pm 53 m², 3 chambres de \pm 26, \pm 19 m² et \pm 16 m², dressing de \pm 5 m², salle de bain \pm 6 m² buanderie et toilette invitée. Cave et mansardes. Également : Nombreux détails d'époque, ascenseur classé, parquet, double vitrage, belles hauteurs sous plafonds. PEB E. A découvrir au plus vite !

VANEAU LECOBEL

BRUXELLES SUD

place G. Brugmann 10B 1050

Ixelles

T +32 2 346 33 55

[lecobel@vaneau-
lecobel.be](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

Référence : 7569302

Prix : 1 350 000 €

Surface : 261 m²

Chambre(s) : 4

Etage : 5

Salle(s) de bain : 2

Cave : Oui

Ascenseur : Oui

PLACE BRUGMANN : BEL APPARTEMENT RÉNOVÉ 4 CHAMBRES

1 350 000 €

Ref 7569302

Ixelles - Appartement 261 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



PLACE BRUGMANN : BEL APPARTEMENT RÉNOVÉ 4 CHAMBRES

1 350 000 €

Ref 7569302

Ixelles - Appartement 261 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés