

# MONTGOMERY : LUMINEUX APPARTEMENT MEUBLÉ DE 2 CHAMBRES

2 100 €

Ref 7567892

Woluwe-Saint-Lambert - Appartement 97 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## A propos de ce bien

Idéalement situé à proximité de Montgomery et du Parc du Cinquantenaire, magnifique appartement rénové et meublé d'une superficie totale de ± 97 m<sup>2</sup> dans une résidence de standing. Il se compose d'un hall d'entrée avec un WC individuel, d'un vaste et lumineux séjour (± 32 m<sup>2</sup>) avec un espace salle à manger, d'une jolie cuisine super équipée, de 2 belles chambres (± 15 m<sup>2</sup> et ± 11 m<sup>2</sup>) et d'une salle de bains. Belle terrasse orientée plein Sud. Cave incluse. L'appartement bénéficie de châssis double vitrage. L'immeuble dispose d'un local vélos et d'un local poubelles. Charges : 200 €/mois (Provision pour le chauffage, l'eau chaude et froide et l'entretien des parties communes, assurance). PEB C+. Disponible à partir du 15/03/26. A découvrir au plus vite chez Vaneau Lecobel !

VANEAU LECOBEL

BRUXELLES EST

200 , Rue Belliard - 1000

Bruxelles

T +32 2 669 70 90

[est@vaneau-lecobel.be](mailto:est@vaneau-lecobel.be)

**Référence :** 7567892

**Prix :** 2 100 €

**Surface :** 97 m<sup>2</sup>

**Chambre(s) :** 2

**Etage :** 4

**Salle(s) de bain :** 1

**Salle(s) d'eau :** 0

**Cave :** Oui

**Ascenseur :** Oui

**Terrasse :** Oui

**Charges :** 200 €

**Disponib** 15/03/2026 -  
**ilité :** 12:00

# MONTGOMERY : LUMINEUX APPARTEMENT MEUBLÉ DE 2 CHAMBRES

2 100 €

Ref 7567892

Woluwe-Saint-Lambert - Appartement 97 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





# MONTGOMERY : LUMINEUX APPARTEMENT MEUBLÉ DE 2 CHAMBRES

2 100 €

Ref 7567892

Woluwe-Saint-Lambert - Appartement 97 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





## VANEAU

Immobilier de prestige depuis  
1972

### VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# VANEAU C'EST AUSSI

### VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

### VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés