

# MONTGOMERY : LUMINEUX APPARTEMENT MEUBLÉ DE 2 CHAMBRES

2 100 €

Ref 7567892

Woluwe-Saint-Lambert - Appartement 97 m²

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## A propos de ce bien

Idéalement situé à proximité de Montgomery et du Parc du Cinquenaire, magnifique appartement rénové et meublé d'une superficie totale de  $\pm 97$  m² dans une résidence de standing. Il se compose d'un hall d'entrée avec un WC individuel, d'un vaste et lumineux séjour ( $\pm 32$  m²) avec un espace salle à manger, d'une jolie cuisine super équipée, de 2 belles chambres ( $\pm 15$  m² et  $\pm 11$  m²) et d'une salle de bains. Belle terrasse orientée plein Sud. Cave incluse. L'appartement bénéficie de châssis double vitrage. L'immeuble dispose d'un local vélos et d'un local poubelles. Charges : 200 €/mois (Provision pour le chauffage, l'eau chaude et froide et l'entretien des parties communes, assurance). PEB C+. Disponible à partir du 15/03/26. A découvrir au plus vite chez Vaneau Lecobel !

VANEAU LECOBEL  
BRUXELLES EST  
200 , Rue Belliard - 1000  
Bruxelles  
T +32 2 669 70 90  
✉ [est@vaneau-lecobel.be](mailto:est@vaneau-lecobel.be)

**Référence :** 7567892

**Prix :** 2 100 €

**Surface :** 97 m²

**Chambre(s) :** 2

**Etage :** 4

**Salle(s) de bain :** 1

**Salle(s) d'eau :** 0

**Cave :** Oui

**Ascenseur :** Oui

**Terrasse :** Oui

**Charges :** 200 €

**Disponib** 15/03/2026 -  
**ilité :** 12:00

# MONTGOMERY : LUMINEUX APPARTEMENT MEUBLÉ DE 2 CHAMBRES

2 100 €

Ref 7567892

Woluwe-Saint-Lambert - Appartement 97 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels







# MONTGOMERY : LUMINEUX APPARTEMENT MEUBLÉ DE 2 CHAMBRES

2 100 €

Ref 7567892

Woluwe-Saint-Lambert - Appartement 97 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels







## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU**

## **C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés