

# MOLIÈRE : APPARTEMENT 4 CHAMBRES 200M<sup>2</sup> + CHAMBRE DE BONNE

740 000 €

Ref 7556078

Forest - Appartement 200 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## A propos de ce bien

Sur la prestigieuse Avenue Molière au croisement avec l'Avenue Albert, superbe appartement à rafraîchir de ± 200 m<sup>2</sup>. Il se compose comme suit : hall d'entrée de ± 9 m<sup>2</sup>, toilette invité avec lavabo séparé, vestiaire, séjour de ± 45 m<sup>2</sup>, cuisine de ± 11 m<sup>2</sup>, arrière cuisine de ± 4 m<sup>2</sup>, buanderie de ± 6.5 m<sup>2</sup>, hall de nuit de ± 8 m<sup>2</sup>, suite de ± 12 m<sup>2</sup> avec dressing et salle de douche de ± 2.5 m<sup>2</sup>, 3 chambres de ± 18, 15 et 12.5 m<sup>2</sup>, salle de bain de ± 5.5 m<sup>2</sup>, salle de douche de ± 3 m<sup>2</sup>. Également : chambre de bonne, double vitrage, chaudière au gaz à condensation, parquet, porte renforcée, électricité non conforme. PEB : D. A visiter sans plus tarder

VANEAU LECOBEL

BRUXELLES SUD

place G. Brugmann 10B 1050

Ixelles

T +32 2 346 33 55

[✉ lecobel@vaneau-  
lecobel.be](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

**Référence :** 7556078

**Prix :** 740 000 €

**Surface :** 200 m<sup>2</sup>

**Chambre(s) :** 4

**Etage :** 2

**Salle(s) de bain :** 3

**Cave :** Oui

**Ascenseur :** Oui

# MOLIÈRE : APPARTEMENT 4 CHAMBRES 200M<sup>2</sup> + CHAMBRE DE BONNE

740 000 €

Ref 7556078

Forest - Appartement 200 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



# MOLIÈRE : APPARTEMENT 4 CHAMBRES 200M<sup>2</sup> + CHAMBRE DE BONNE

740 000 €

Ref 7556078

Forest - Appartement 200 m<sup>2</sup>

VANEAU  
LECOBEL  
Real Estate Brussels



## VANEAU

Immobilier de prestige depuis  
1972

### VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# VANEAU C'EST AUSSI

### VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

### VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés