

HALLES ST.GÉRY: BEL APPARTEMENT DANS PETITE COPROPRIÉTÉ

165 000 €

Ref 7560668

Bruxelles - Appartement 41 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

Idéalement situé dans le centre historique de Bruxelles à proximité immédiate des Halles St. Géry, bel appartement de 42 m² bruts au 5ème étage d'une petite copropriété. Il se compose comme suit: hall d'entrée, salon, une chambre attenante, une cuisine semi-équipée, salle de bains et toilettes, débarras. Egalement: vendu meublé, double vitrage, ascenseur aux normes, électricité conforme, luminosité. Idéal pour investissement ou premier achat. Isolation des façades prévue et nouvelle chaudière au gaz = amélioration nette du PEB! Quartier animé bénéficiant de toutes les facilités (transports, commerces, écoles, restos, musées, expositions, animations, spectacles) et à proximité de la magnifique Grand Place de Bruxelles. A visiter en exclusivité avec Vaneau Lecobel!

VANEAU LECOBEL

BRUXELLES EST

200, Rue Belliard - 1000

Bruxelles

T +32 2 669 70 90

✉ est@vaneau-lecobel.be

Référence : 7560668

Prix : 165 000 €

Surface : 41 m²

Chambre(s) : 1

Etage : 5

Salle(s) de bain : 1

Ascenseur : Oui

Disponib 01/12/2025 -

ilité : 12:00

HALLES ST.GÉRY: BEL APPARTEMENT DANS PETITE COPROPRIÉTÉ

165 000 €

Ref 7560668

Bruxelles - Appartement 41 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Photographie retouchée



HALLES ST.GÉRY: BEL APPARTEMENT DANS PETITE COPROPRIÉTÉ

165 000 €

Ref 7560668

Bruxelles - Appartement 41 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés