PROJET DE STANDING ANTHEA VUE SUR LE VAL DUCHESSE!

315 000 €

Ref 7552548

Auderghem - Appartement 46 m²

A propos de ce bien

Vaneau Lecobel vous propose ce magnifique studio neuf d'une surface de +- 46m² au rez-de-chaussée du nouveau projet Anthea. Idéalement situé au cœur de l'environnement verdoyant de la vallée de la Woluwe, le studio se présente comme suit : Hall d'entrée avec vestiaire, buanderie, lumineux séjour/ salle à manger/ et cuisine ouverte entièrement équipée d'une superficie de +- 29m² avec coin à dormir avec accès à la salle de douche, jardin de +- 44m², terrasse de +- 12m². Les matériaux ont été choisi avec soins permettant un niveau de performance énergétique élevé, avec notamment du triple vitrage, un système de ventilation double flux individuelle, pompes à chaleur air-eau, et un système de chauffage par le sol. Des places de parking, boxes et caves sont disponibles en supplément. Livraison fin 2026. Vente sous le régime TVA. N'hésitez pas à nous contacter pour de plus amples informations au 02/669.21.70 ou par e-mail à l'adresse promotion@vaneau-lecobel.be

VANEAU LECOBEL VENTE NEUF
10B, Place Georges Brugmann 1050 Ixelles
T +32 2 669 21 70
promotion@lecobel.be

Référence : 7552548

Prix : 315 000 €

Surface : 46 m²

Chambre(s) : 0

Salle(s) de bain : 1

Jardin :	Oui
Cave :	Oui
Ascenseur :	Oui
Terrasse :	Oui
Disponibilité :	01/10/2026 - 12:00

PROJET DE STANDING ANTHEA VUE SUR LE VAL DUCHESSE!

315 000 €

Ref 7552548

Auderghem - Appartement 46 m²

PROJET DE STANDING ANTHEA VUE SUR LE VAL DUCHESSE!

315 000 €

Ref 7552548

Auderghem - Appartement 46 m²

VANEAU
Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION
Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER
30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES
+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE
Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF
La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS
Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE
GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs **1200 signatures par an** **1000 immeubles par an** **2.5 milliards d'actifs gérés**