

ALTITUDE CENT : SUPERBE MAISON 5 CH + BUREAUX + GARAGE

1 190 000 €

Ref 7543030

Forest - Maison 375 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

A proximité de l'Altitude Cent, superbe maison d'une superficie totale de ± 375 m² bruts avec terrasses et jardin orienté Nord-Ouest de ± 130 m². Elle se compose comme suit : au rez-de-chaussée : Hall d'entrée, garage de ± 18.5 m², sas d'entrée de ± 18 m², séjour de ± 50 m², terrasse orientée de ± 7.5 m² et jardin de ± 130 m² orienté Nord-Ouest. Au demi -sous-sol : Hall, salle à manger de ± 27 m², cuisine équipée de ± 16.5 m², terrasse orientée Nord-Ouest de ± 27 m², watercloset séparé. A l'entresol : Bureau de ± 18 m². Au 1er étage : Palier, hall de nuit, watercloset séparé, salle de douche de ± 7 m², 2 chambres de ± 30.5 et 17.5 m² dont une avec salle de bains avec WC attenante de ± 8 m² et balcon orienté Sud-Est de ± 1.5 m². Au 2ème étage : Hall, 3 chambres de ± 20 , 14 et 13 m², terrasse orientée Nord-Ouest de ± 10.5 m², salle de douche avec WC de ± 8.5 m². Caves : ± 25 m². Également : hauteur sous plafond, adoucisseur d'eau, chaudière au gaz récente, double vitrage, électricité non conforme. PEB : G. A visiter sans plus tarder !

VANEAU LECOBEL

BRUXELLES SUD

place G. Brugmann 10B 1050

Ixelles

T +32 2 346 33 55

✉ [lecobel@vaneau-
lecobel.be](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

Référence : 7543030

Prix : 1 190 000 €

Surface : 375 m²

Chambre(s) : 5

Salle(s) de bain : 3

Salle(s) d'eau : 3

Jardin : Oui

Cave : Oui

Terrasse : Oui

ALTITUDE CENT : SUPERBE MAISON 5 CH + BUREAUX + GARAGE

1 190 000 €

Ref 7543030

Forest - Maison 375 m²

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels



ALTITUDE CENT : SUPERBE MAISON 5 CH + BUREAUX + GARAGE

1 190 000 €

Ref 7543030

Forest - Maison 375 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés