

## LOUISE/FERNAND COCQ : BEL APPARTEMENT 2 CHAMBRES

1 500 €

Ref 7549009

Bruxelles - Appartement 96 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



### A propos de ce bien

Dans une rue calme proche de la Place Fernand Cocq et de l'Avenue Louise, bel appartement d'une superficie totale de  $\pm 96$  m<sup>2</sup> dans un immeuble résidentiel. Il se compose d'un hall d'entrée avec un vestiaire, d'un joli séjour avec un espace salle à manger ( $\pm 27$  m<sup>2</sup>), d'une cuisine américaine super équipée ( $\pm 7,90$  m<sup>2</sup>), d'un hall de nuit, de 2 belles chambres ( $\pm 14$  m<sup>2</sup> et  $\pm 11,30$  m<sup>2</sup>), d'une salle de bains et douche avec un WC et d'un WC séparé. Cave incluse et un emplacement de parking en supplément obligatoire (100 €/mois). Porte blindée, double vitrage et parquet. Charges : 170 €/mois (Provision pour l'entretien des parties communes). PEB D+. A découvrir au plus vite chez Vaneau Lecobel !!

VANEAU LECOBEL

LOCATION

Place Georges Brugmann,  
10B 1050 Ixelles

T +32 2 340 72 85

✉ [rent@vaneau-lecobel.be](mailto:rent@vaneau-lecobel.be)

**Référence :** 7549009

**Prix :** 1 500 €

**Surface :** 96 m<sup>2</sup>

**Chambre(s) :** 2

**Etage :** 1

**Salle(s) de bain :** 1

**Salle(s) d'eau :** 0

**Cave :** Oui

**Ascenseur :** Oui

**Parking(s) :** 1

**Charges :** 170 €

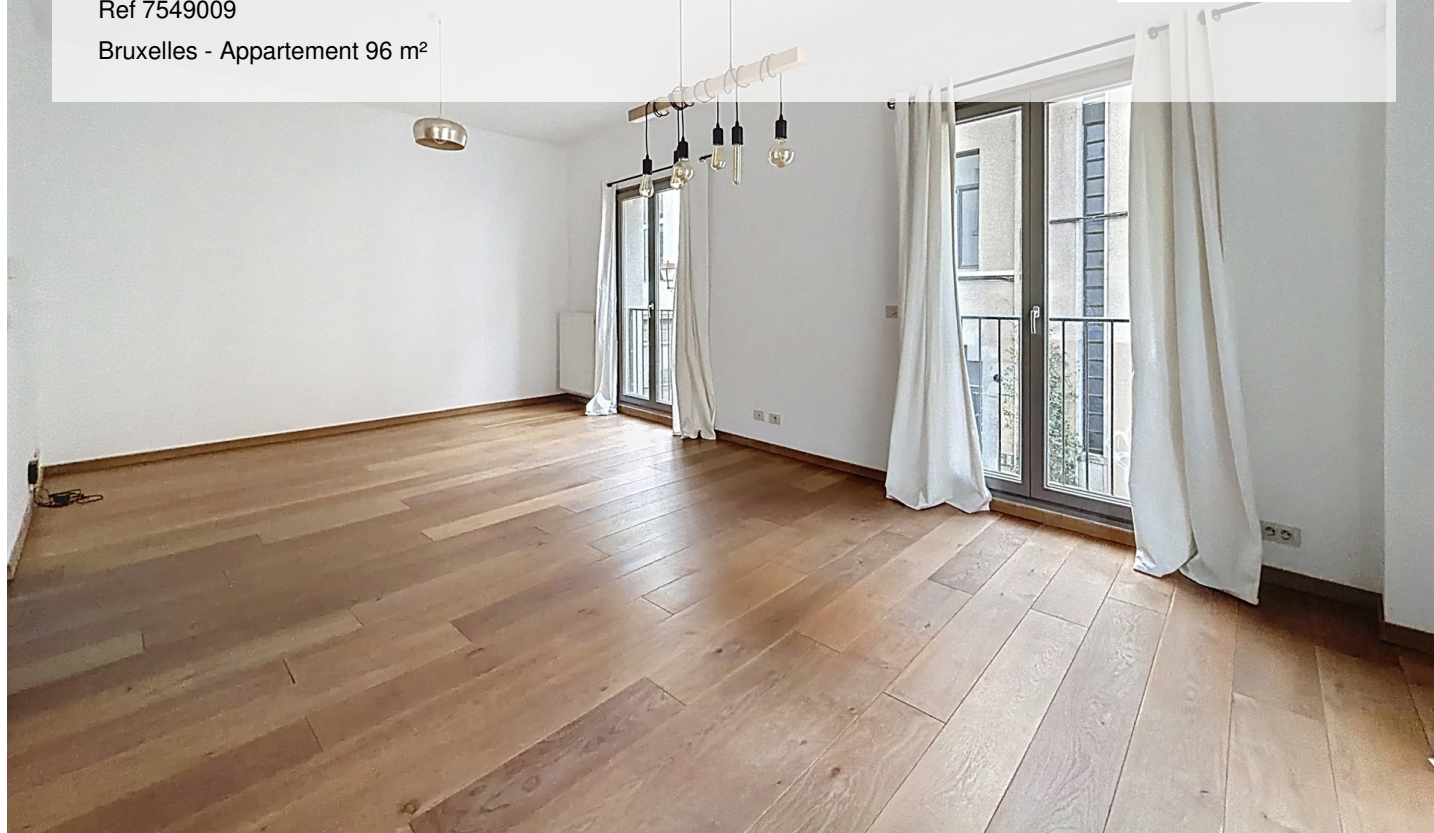
# LOUISE/FERNAND COCQ : BEL APPARTEMENT 2 CHAMBRES

1 500 €

Ref 7549009

Bruxelles - Appartement 96 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels







## LOUISE/FERNAND COCQ : BEL APPARTEMENT 2 CHAMBRES

1 500 €

Ref 7549009

Bruxelles - Appartement 96 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels







## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU**

## **C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCE**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés