

# BRUGMANN, VANDERKINDERE, APPARTEMENT 1 CH

515 000 €

Ref 7548858

Forest - Appartement 140 m²

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## A propos de ce bien

A proximité de l'avenue Brugmann et de la place Vanderkindere, appartement dans un magnifique immeuble d'inspiration classique d'une superficie de  $\pm 140$  m² bruts qui se compose comme suit: hall d'entrée, salle à manger de 26,4 m², séjour de 27,9 m², cuisine de 14,1 m², chambre de 20,8 m², salle de bains de 10,7 m², bureau de 7,9 m² et salle de douches de 5,8 m². Egalement: cave, chaudière individuelle gaz, double vitrage. Bon rendement locatif. PEB E. A visiter sans tarder !

VANEAU LECOBEL

BRUXELLES SUD

place G. Brugmann 10B 1050

Ixelles

T +32 2 346 33 55

✉ [lecobel@vaneau-  
lecobel.be](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

**Référence :** 7548858

**Prix :** 515 000 €

**Surface :** 140 m²

**Chambre(s) :** 1

**Etage :** 1

**Salle(s) de bain :** 1

**Cave :** Oui



# BRUGMANN, VANDERKINDERE, APPARTEMENT 1 CH

515 000 €

Ref 7548858

Forest - Appartement 140 m²





# BRUGMANN, VANDERKINDERE, APPARTEMENT 1 CH

515 000 €

Ref 7548858

Forest - Appartement 140 m²

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU**

## **C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés