

# SOUS OFFRE !! MOLIÈRE: MAGNIFIQUE APPARTEMENT LUMINEUX 2 CHAMBRES

570 000 €

Ref 7544922

Forest - Appartement 133 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## A propos de ce bien

SOUS OFFRE !! Avenue Molière, sur la charmante Place Constantin Meunier, magnifique appartement de ± 133 m<sup>2</sup> dans un immeuble de style Art Déco. L'appartement se compose comme suit: Hall d'entrée, lumineux séjour de ± 44.5 m<sup>2</sup>, cuisine de ± 11 m<sup>2</sup> avec balcon arrière de ± 4 m<sup>2</sup>, hall de nuit, deux spacieuses chambres de ± 21.5 m<sup>2</sup> et 18.5 m<sup>2</sup>, salle de douches, buanderie. Egalement: Rénovation de qualité, détails d'époque bien conservés, double vitrage, porte renforcée, parlophone, électricité conforme, parquet, façade arrière isolée, possibilité location garage box, cave, PEB G. A ne pas manquer !

VANEAU LECOBEL  
BRUXELLES SUD  
place G. Brugmann 10B 1050  
Ixelles  
T +32 2 346 33 55  
✉ [lecobel@vaneau-  
lecobel.be](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

**Référence :** 7544922

**Prix :** 570 000 €

**Surface :** 133 m<sup>2</sup>

**Chambre(s) :** 2

**Etage :** 1

**Salle(s) de bain :** 1

**Jardin :** Oui

**Cave :** Oui

**Ascenseur :** Oui

**Terrasse :** Oui

# SOUS OFFRE !! MOLIÈRE: MAGNIFIQUE APPARTEMENT LUMINEUX 2 CHAMBRES

570 000 €

Ref 7544922

Forest - Appartement 133 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



# SOUS OFFRE !! MOLIÈRE: MAGNIFIQUE APPARTEMENT LUMINEUX 2 CHAMBRES

570 000 €

Ref 7544922

Forest - Appartement 133 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU**

## **C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

**140 collaborateurs**

**1200 signatures par an**

**1000 immeubles par an**

**2.5 milliards d'actifs gérés**