

BEL-AIR : APPARTEMENT 2 CHAMBRES RÉNOVÉ + TERRASSE + PARKING

1 600 €

Ref 7540983

Uccle - Appartement 117 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

Entre l'Avenue Winston Churchill et la Rue Vanderkindere, superbe appartement d'une superficie totale de \pm 117 m² dans un immeuble de standing. Il se compose d'un hall d'entrée (\pm 7 m²), d'un lumineux séjour/salle à manger (\pm 34 m²), d'une cuisine super équipée (\pm 13 m²), de 2 belles chambres (\pm 18 m² et \pm 12,35 m²) et d'une salle de bains. Jolie terrasse (\pm 8 m²) orientée Sud Ouest et un balcon accessible. Cave et un emplacement de parking inclus. L'appartement sera complètement repeint et le parquet sera remis en parfait état. Charges : 300 €/mois (Provision pour le chauffage, l'eau et l'entretien des parties communes). PEB C. A découvrir en exclusivité chez Vaneau Lecobel !!

VANEAU LECOBEL

LOCATION

Place Georges Brugmann,
10B 1050 Ixelles
T +32 2 340 72 85

[✉ rent@vaneau-lecobel.be](mailto:rent@vaneau-lecobel.be)

Référence : 7540983

Prix : 1 600 €

Surface : 117 m²

Chambre(s) : 2

Etage : 4

Salle(s) de bain : 1

Salle(s) d'eau : 1

Cave : Oui

Ascenseur : Oui

Parking(s) : 1

Terrasse : Oui

Charges : 300 €

Disponib 01/03/2026 -

ilité : 12:00

BEL-AIR : APPARTEMENT 2 CHAMBRES RÉNOVÉ + TERRASSE + PARKING

1 600 €

Ref 7540983

Uccle - Appartement 117 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





BEL-AIR : APPARTEMENT 2 CHAMBRES RÉNOVÉ + TERRASSE + PARKING

1 600 €

Ref 7540983

Uccle - Appartement 117 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés