

SABLON : SUPERBE APPARTEMENT AVEC UNE GRANDE TERRASSE

2 500 €

Ref 7524540

Bruxelles - Appartement 149 m²

**VANEAU
LECobel**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

Faisant face à la prestigieuse Place du Sablon, superbe appartement moderne d'une superficie totale de ± 149 m² dans un immeuble contemporain. Il se compose d'un hall d'entrée avec un vestiaire et un WC séparé, d'un joli séjour avec un espace salle à manger (± 60 m²), d'une cuisine super équipée (± 14 m²), de 2 belles chambres ($\pm 15,80$ m² et ± 11 m²) chacune avec sa salle d'eau privative (une salle de bains avec un WC et une salle de douche) et d'un local technique. Belle et grande terrasse (± 41 m²) à l'arrière de l'immeuble. Cave et un emplacement de parking intérieur en sous-sol inclus. L'appartement bénéficie d'une porte blindée, de double vitrage et de parquet. Charges : 250 €/mois (Provision pour l'eau et l'entretien des parties communes). PEB D+. A découvrir au plus vite chez Vaneau Lecobel !!

VANEAU LECOBEL
BRUXELLES EST
200 , Rue Belliard - 1000
Bruxelles
T +32 2 669 70 90
✉ est@vaneau-lecobel.be

Référence : 7524540

Prix : 2 500 €

Surface : 149 m²

Chambre(s) : 2

Etage : 2

Salle(s) de bain : 2

Salle(s) d'eau : 1

Ascenseur : Oui

Parking(s) : 1

Terrasse : Oui

Charges : 250 €

Disponib 01/03/2026 -
ilité : 12:00

SABLON : SUPERBE APPARTEMENT AVEC UNE GRANDE TERRASSE

2 500 €

Ref 7524540

Bruxelles - Appartement 149 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





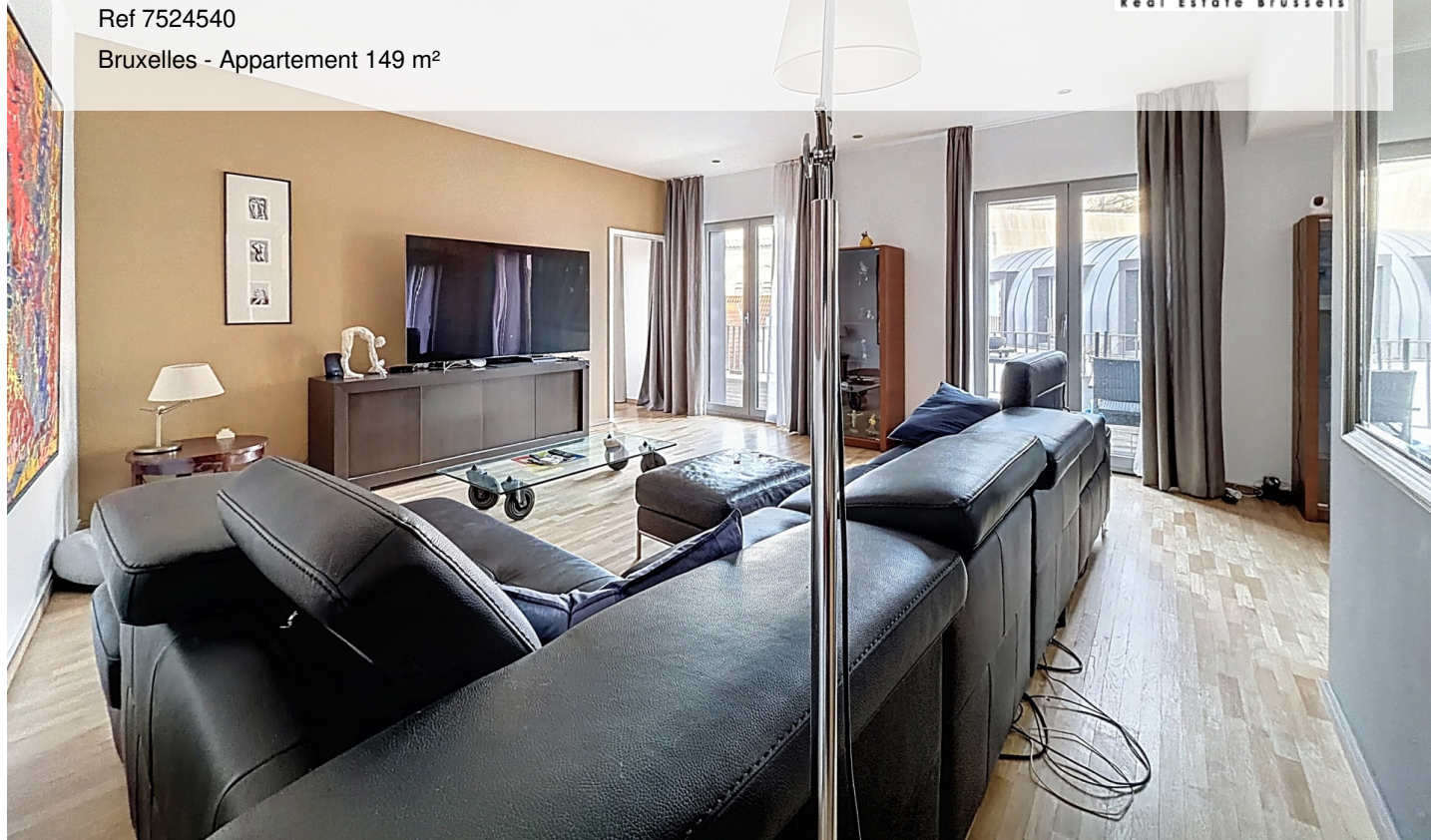
SABLON : SUPERBE APPARTEMENT AVEC UNE GRANDE TERRASSE

2 500 €

Ref 7524540

Bruxelles - Appartement 149 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés