

MAGNIFIQUE PENTHOUSE 3CH AVEC TERRASSE DE 80 M²

795 000 €

Ref 7523493

Anderlecht - Penthouse 150 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

Idéalement situé le long du Canal de Bruxelles et à proximité immédiate du centre-ville, ce magnifique penthouse offre un cadre de vie à la fois urbain et paisible. D'une superficie de \pm 150 m² bruts, il séduit par sa superbe terrasse de 80 m², véritable havre de paix, offrant une vue panoramique unique sur plusieurs monuments emblématiques de la capitale. L'appartement dégage une atmosphère calme et chaleureuse grâce à ses volumes généreux, sa luminosité omniprésente et ses finitions soignées. Il se compose comme suit : hall d'entrée de \pm 4 m² avec toilette séparée, lumineux séjour de \pm 50 m² aux grandes baies vitrées ouvrant sur la terrasse, cuisine ouverte super équipée de \pm 12 m² avec îlot central, idéale pour des moments conviviaux, hall de nuit de \pm 6 m², toilette séparée, buanderie, deux grandes chambres de \pm 10 m² chacune, salle de bains de \pm 6 m². Le côté opposé de l'appartement comprend une suite parentale de \pm 20 m² avec salle de douche et deux vasques, offrant un espace intime et confortable. PEB C-. Également : emplacement parking obligatoire à 35.000 €, cave, local vélo, porte blindée, électricité conforme, accès rapide au Thalys/Eurostar. Contactez-nous sans tarder pour découvrir cette propriété unique, alliant vue exceptionnelle, tranquillité et qualité de vie.

VANEAU LECOBEL

BRUXELLES EST

200 , Rue Belliard - 1000

Bruxelles

T +32 2 669 70 90

✉ est@vaneau-lecobel.be

Référence : 7523493

Prix : 795 000 €

Surface : 150 m²

Chambre(s) : 3

Etage : 16

Salle(s) de bain : 2

Cave : Oui

Ascenseur : Oui

Parking(s) : 1

Terrasse : Oui

MAGNIFIQUE PENTHOUSE 3CH AVEC TERRASSE DE 80 M²

795 000 €

Ref 7523493

Anderlecht - Penthouse 150 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



MAGNIFIQUE PENTHOUSE 3CH AVEC TERRASSE DE 80 M²

795 000 €

Ref 7523493

Anderlecht - Penthouse 150 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés