

# SCHUMAN/QUARTIER EUROPÉEN - BUREAU PRIVATIF DANS COWORKING

825 €

Ref 7354274

Bruxelles - Bureaux et commerces 28 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## A propos de ce bien

Idéalement situé en plein cœur du Quartier Européen, à proximité immédiate du Rond-Point Schuman et du Parc du Cinquantenaire, espace de bureau meublé ou non meublé d'une superficie totale de  $\pm 28$  m<sup>2</sup> dans un bel espace de coworking. Il se compose comme d'un hall d'entrée, d'un grand bureau privatif ( $\pm 21$  m<sup>2</sup>) disposant d'une salle de réunion/petit bureau privé ( $\pm 7$  m<sup>2</sup>), et d'un WC séparé. Commun à l'espace : une pièce insonorisée, une cuisine équipée ainsi qu'une douche. Possibilité de louer une cave en supplément. Charges : 150 €/mois (Forfait pour le chauffage, l'eau, l'électricité, l'internet et l'entretien des parties communes). A découvrir au plus vite chez Vaneau Lecobel !!

VANEAU LECOBEL

BRUXELLES EST

200, Rue Belliard - 1000

Bruxelles

T +32 2 669 70 90

✉ [est@vaneau-lecobel.be](mailto:est@vaneau-lecobel.be)

**Référence :** 7354274

**Prix :** 825 €

**Surface :** 28 m<sup>2</sup>

**Etage :** 1

**Cave :** Oui

**Ascenseur :** Oui

**Parking(s) :** 1

**Charges :** 150 €

# SCHUMAN/QUARTIER EUROPÉEN - BUREAU PRIVATIF DANS COWORKING

825 €

Ref 7354274

Bruxelles - Bureaux et commerces 28 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





# SCHUMAN/QUARTIER EUROPÉEN - BUREAU PRIVATIF DANS COWORKING

825 €

Ref 7354274

Bruxelles - Bureaux et commerces 28 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

**140 collaborateurs**

**1200 signatures par an**

**1000 immeubles par an**

**2.5 milliards d'actifs gérés**