

PLACE BRUGMANN : TRÈS BEL APPARTEMENT DE 3 CH. + TERRASSE

1 750 €

Ref 7354158

Ixelles - Appartement 110 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

Proche de la Place Brugmann et de l'avenue Winston Churchill, magnifique appartement rénové d'une superficie totale de ± 110 m² dans un immeuble de standing. Il se compose d'un hall d'entrée, d'un vaste et lumineux séjour (± 35 m²), d'une cuisine semi-ouverte super équipée, de 3 belles chambres (± 14 m², ± 9,50 m² et ± 9,50 m²) dont une avec une salle de douche attenante et d'une salle de bains indépendante. Terrasse (± 7 m²) orientée plein SUD avec une vue sur un très beau jardin commun. Cave incluse et un emplacement de parking en supplément obligatoire (100 €/mois). Double vitrage et parquet. Charges : 360 €/mois (Provision pour le chauffage, l'eau et l'entretien des parties communes). PEB D. A découvrir au plus vite chez Vaneau Lecobel !!

VANEAU LECOBEL

LOCATION

Place Georges Brugmann,
10B 1050 Ixelles
T +32 2 340 72 85

[✉ rent@vaneau-lecobel.be](mailto:rent@vaneau-lecobel.be)

Référence : 7354158

Prix : 1 750 €

Surface : 110 m²

Chambre(s) : 3

Etage : 1

Salle(s) de bain : 2

Salle(s) d'eau : 1

Cave : Oui

Ascenseur : Oui

Parking(s) : 1

Terrasse : Oui

Charges : 360 €

Disponib 01/02/2026 -

ilité : 12:00

**PLACE BRUGMANN : TRÈS BEL APPARTEMENT DE 3
CH. + TERRASSE**

1 750 €

Ref 7354158

Ixelles - Appartement 110 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





PLACE BRUGMANN : TRÈS BEL APPARTEMENT DE 3 CH. + TERRASSE

1 750 €

Ref 7354158

Ixelles - Appartement 110 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés