

SOUS OFFRE !! PROXIMITÉ DU CHÂTELAIN : RDC 3 CH+ EXTÉRIEURS + PARKING

840 000 €

Ref 7345417

Saint-Gilles - Appartement 200 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

SOUS OFFRE !! À proximité du Châtelain, superbe rez-de-chaussée duplex inversé de ± 200 m² bruts avec terrasse et cour de ± 6 et 60 m² et jardin commun. Il se compose comme suit : au rez-de-chaussée : hall d'entrée, séjour de ± 50 m², salle à manger de ± 12 m², vestiaire, cuisine de ± 19 m², terrasse de ± 6 m² orienté Sud-Est. Au -1 : hall de nuit, chambre principale avec espace dressing de ± 22 m² et salle de bain complète attenante de ± 8 m², deux chambres de ± 19 et 10 m², salle de bain de ± 5 m², cave de ± 7 m², accès cours de ± 60 m² orientée Sud-Est. Également : électricité conforme, double vitrage, jardin commun, deux emplacements de parking en supplément non obligatoire pour 35.000 € chacun. PEB C. A visiter sans plus tarder !!

VANEAU LECOBEL

BRUXELLES SUD

place G. Brugmann 10B 1050

Ixelles

T +32 2 346 33 55

✉ [lecobel@vaneau-
lecobel.be](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

Référence : 7345417

Prix : 840 000 €

Surface : 200 m²

Chambre(s) : 3

Etage : 0

Salle(s) de bain : 2

Jardin : Oui

Cave : Oui

Parking(s) : 1

Terrasse : Oui

**SOUS OFFRE !! PROXIMITÉ DU CHÂTELAIN : RDC 3
CH+ EXTÉRIEURS + PARKING**

840 000 €

Ref 7345417

Saint-Gilles - Appartement 200 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



**SOUS OFFRE !! PROXIMITÉ DU CHÂTELAIN : RDC 3
CH+ EXTÉRIEURS + PARKING**

840 000 €

Ref 7345417

Saint-Gilles - Appartement 200 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés