

OBSERVATOIRE : SOMPTUEUX APPARTEMENT MEUBLÉ + TERRASSE

2 600 €

Ref 7347418

Uccle - Appartement 127 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

Situé dans le prestigieux quartier de l'Observatoire, magnifique appartement d'une superficie totale de $\pm 127 \text{ m}^2$ dans une résidence de haut standing. Il se compose d'un hall d'entrée avec de nombreux rangements, d'un vaste et lumineux séjour ($\pm 45 \text{ m}^2$), d'une cuisine haut de gamme super équipée, d'un hall de nuit, de 3 belles chambres ($\pm 17 \text{ m}^2$, $\pm 13 \text{ m}^2$ et $\pm 10 \text{ m}^2$), d'une salle de bains avec un WC, d'une salle de douche, d'une buanderie et d'un WC séparé. Jolie terrasse arrière ($\pm 27 \text{ m}^2$) accessible par le séjour et une belle terrasse avant orientée Sud Ouest ($\pm 15 \text{ m}^2$) accessible par les chambres. Cave incluse et un emplacement de parking intérieur en supplément obligatoire (150 €/mois). Matériaux de qualité, chauffage individuel et système de ventilation double flux. Charges : 400 €/mois (Provision pour le chauffage, l'eau, l'électricité, l'internet, et l'entretien des parties communes). PEB B+. A découvrir au plus vite chez Vaneau Lecobel !!

VANEAU LECOBEL

LOCATION

Place Georges Brugmann,
10B 1050 Ixelles

T +32 2 340 72 85

✉ rent@vaneau-lecobel.be

Référence : 7347418

Prix : 2 600 €

Surface : 127 m²

Chambre(s) : 3

Etage : 2

Salle(s) de bain : 2

Salle(s) d'eau : 2

Cave : Oui

Ascenseur : Oui

Parking(s) : 1

Terrasse : Oui

Charges : 400 €

Disponib 01/03/2026 -
ilité : 12:00

OBSERVATOIRE : SOMPTUEUX APPARTEMENT MEUBLÉ + TERRASSE

2 600 €

Ref 7347418

Uccle - Appartement 127 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





OBSERVATOIRE : SOMPTUEUX APPARTEMENT MEUBLÉ + TERRASSE

2 600 €

Ref 7347418

Uccle - Appartement 127 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés