

MÉRODE, PENTHOUSE NEUF DE 198M² 3CH TERRASSES 42M²

995 000 €

Ref 7353647

Bruxelles - Penthouse 198 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

Situation idéale à Mérode en face du Cinquantenaire, dans un immeuble de standing de style haussmannien, superbe penthouse -duplex rénové complètement avec des matériaux haut de gamme. Il bénéficie d'un spacieux salon - salle à manger de 80 m² avec cuisine américaine hyper équipée accès à une belle terrasse de 12 m², d'une terrasse sur le toit de 22 m² avec des vues magnifiques, de trois belles chambres (18 - 18 - 15 m²) avec leurs salles de bains/douche attenantes, des toilettes avec lave-mains, d'un débarras. En option : une cave (5.000 €) et des parkings à 40.000 €. Situé idéalement à proximité de toutes les facilités : transports (métro, bus, tram), commerces (rue de Tongres), écoles, le parc du Cinquantenaire. Les institutions européennes sont accessibles à pied ou à vélo. Accès rapide à l'O.T.A.N. et à l'aéroport. A visiter sans tarder !

VANEAU LECOBEL

BRUXELLES EST

200 , Rue Belliard - 1000

Bruxelles

T +32 2 669 70 90

est@vaneau-lecobel.be

Référence : 7353647

Prix : 995 000 €

Surface : 198 m²

Chambre(s) : 3

Etage : 5

Salle(s) de bain : 3

Cave : Oui

Ascenseur : Oui

Parking(s) : 1

Terrasse : Oui

Disponib 01/12/2025 -

ilité : 12:00

**MÉRODE, PENTHOUSE NEUF DE 198M² 3CH
TERRASSES 42M²**

995 000 €

Ref 7353647

Bruxelles - Penthouse 198 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





MÉRODE, PENTHOUSE NEUF DE 198M² 3CH
TERRASSES 42M²

995 000 €

Ref 7353647

Bruxelles - Penthouse 198 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés