

ROOSEVELT : SUPERBE APPARTEMENT 4 CH ENTIÈREMENT RÉNOVÉ

3 400 €

Ref 7353360

Ixelles - Appartement 205 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

En face du Bois de la Cambre dans le quartier Franklin Roosevelt, magnifique appartement entièrement rénové en 2018 d'une superficie totale de \pm 205 m² dans un immeuble de standing. Il se compose d'un hall d'entrée avec un wc séparé et un vestiaire, d'un spacieux et lumineux séjour (\pm 41,80 m²), d'une jolie salle à manger (\pm 21,30 m²), d'une cuisine super équipée (\pm 11,70 m²), de 4 belles grandes chambres (\pm 27 m², \pm 13,30 m², \pm 13,30 m² et \pm 9,90 m²), dont la suite parentale avec son espace dressing et sa salle de bains et douche, de 2 salles de douche et d'une buanderie. Belle terrasse à l'arrière (\pm 5,25 m²) et deux balcons (\pm 2,45 m² et \pm 4 m²). Cave incluse et une possibilité de louer un box de garage fermé en supplément (150 €/mois). Charges : 450 €/mois (Provision pour le chauffage, l'eau chaude et froide, l'entretien des parties communes et l'assurance abandon de recours). PEB D+. A découvrir au plus vite chez Vaneau Lecobel !!

VANEAU LECOBEL

LOCATION

Place Georges Brugmann,
10B 1050 Ixelles
T +32 2 340 72 85

[✉ rent@vaneau-lecobel.be](mailto:rent@vaneau-lecobel.be)

Référence : 7353360

Prix : 3 400 €

Surface : 205 m²

Chambre(s) : 4

Etage : 6

Salle(s) de bain : 3

Salle(s) d'eau : 2

Cave : Oui

Ascenseur : Oui

Parking(s) : 1

Terrasse : Oui

Charges : 450 €

ROOSEVELT : SUPERBE APPARTEMENT 4 CH ENTIÈREMENT RÉNOVÉ

3 400 €

Ref 7353360

Ixelles - Appartement 205 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





ROOSEVELT : SUPERBE APPARTEMENT 4 CH ENTIÈREMENT RÉNOVÉ

3 400 €

Ref 7353360

Ixelles - Appartement 205 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés