

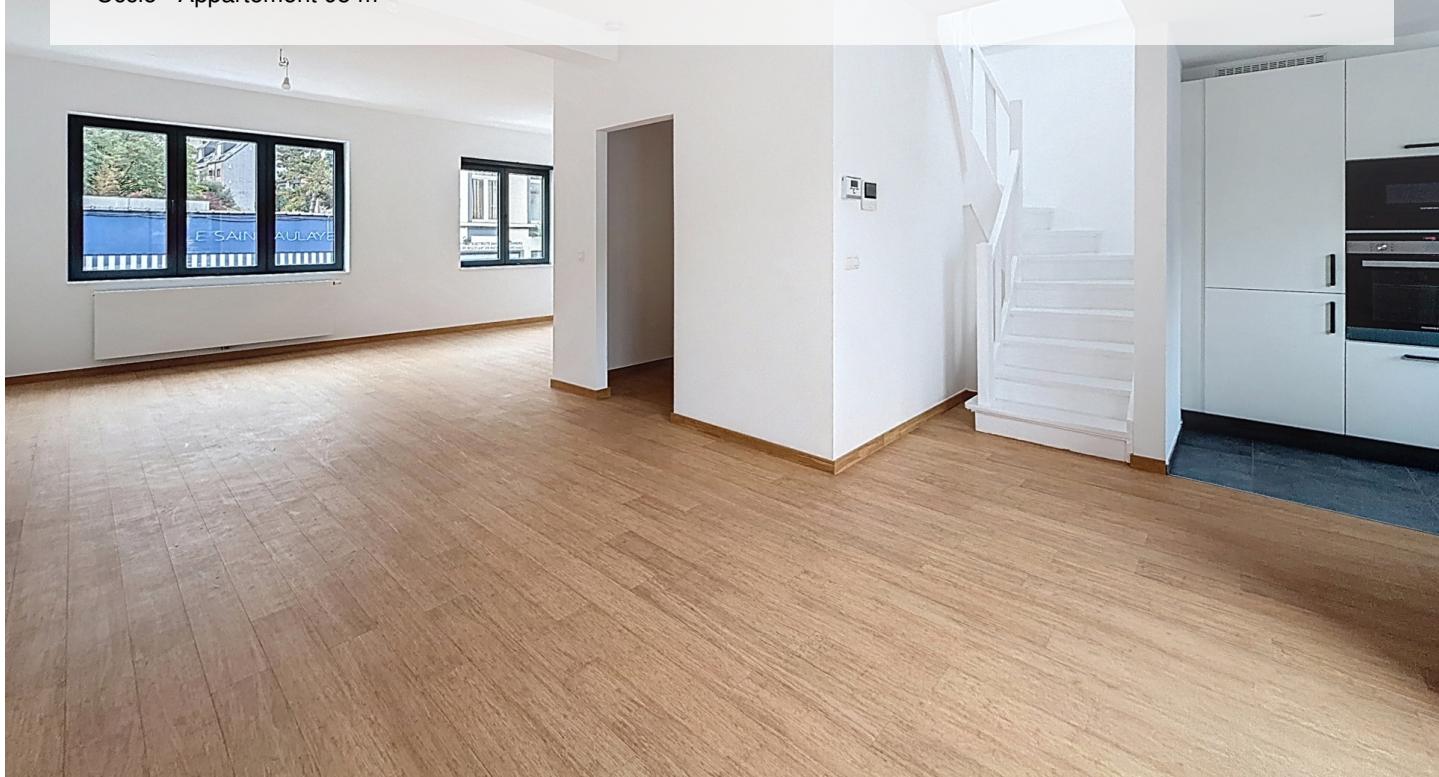
# VANDERKINDERE : BEAU DUPLEX PENTHOUSE NEUF + TERRASSE

1 850 €

Ref 7350734

Uccle - Appartement 95 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## A propos de ce bien

Proche de la Place Guy d'Arezzo sur la rue Vanderkindere, bel appartement duplex penthouse remis à neuf d'une superficie totale de ± 95 m<sup>2</sup> dans un immeuble mixte. Il se compose d'un hall d'entrée avec un WC, d'un lumineux séjour avec un espace salle à manger (± 35 m<sup>2</sup>), d'une cuisine américaine super équipée (marque SIEMENS), d'un hall de nuit, de 2 belles chambres (± 16 m<sup>2</sup> et ± 11,30 m<sup>2</sup>), d'une salle de douche et d'un deuxième WC séparé. Belle terrasse à l'arrière du séjour (± 5 m<sup>2</sup>). Double vitrage, matériaux de qualité et parquet en Bambou. L'immeuble dispose d'un commerce et d'un seul logement, calme absolu ! Toutes les charges sont individuelles. PEB C-. A découvrir au plus vite chez Vaneau Lecobel !!

**VANEAU LECOBEL**

**LOCATION**

Place Georges Brugmann,  
10B 1050 Ixelles  
T +32 2 340 72 85  
✉ [rent@vaneau-lecobel.be](mailto:rent@vaneau-lecobel.be)

**Référence :** 7350734

**Prix :** 1 850 €

**Surface :** 95 m<sup>2</sup>

**Chambre(s) :** 2

**Etage :** 1

**Salle(s) de bain :** 1

**Salle(s) d'eau :** 1

**Terrasse :** Oui

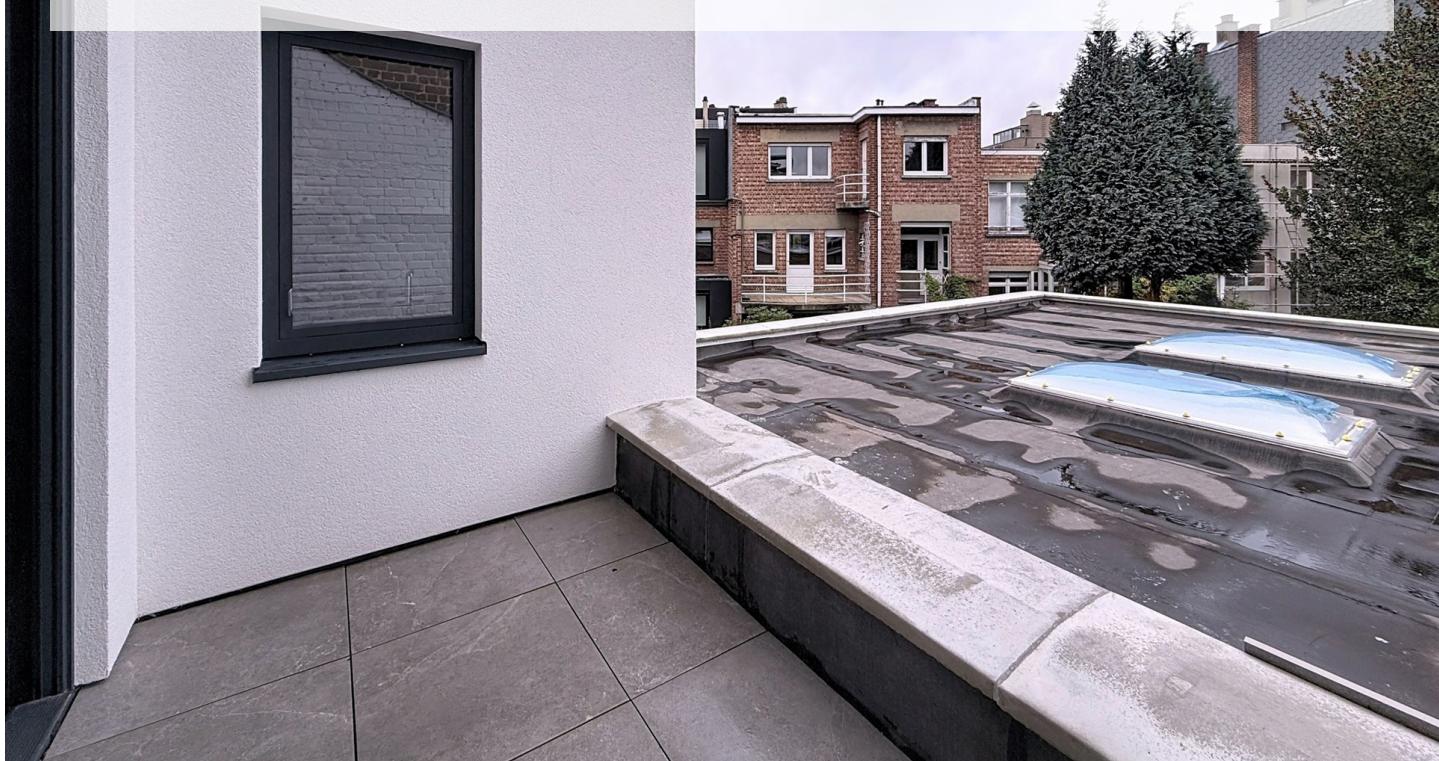
# VANDERKINDERE : BEAU DUPLEX PENTHOUSE NEUF + TERRASSE

1 850 €

Ref 7350734

Uccle - Appartement 95 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





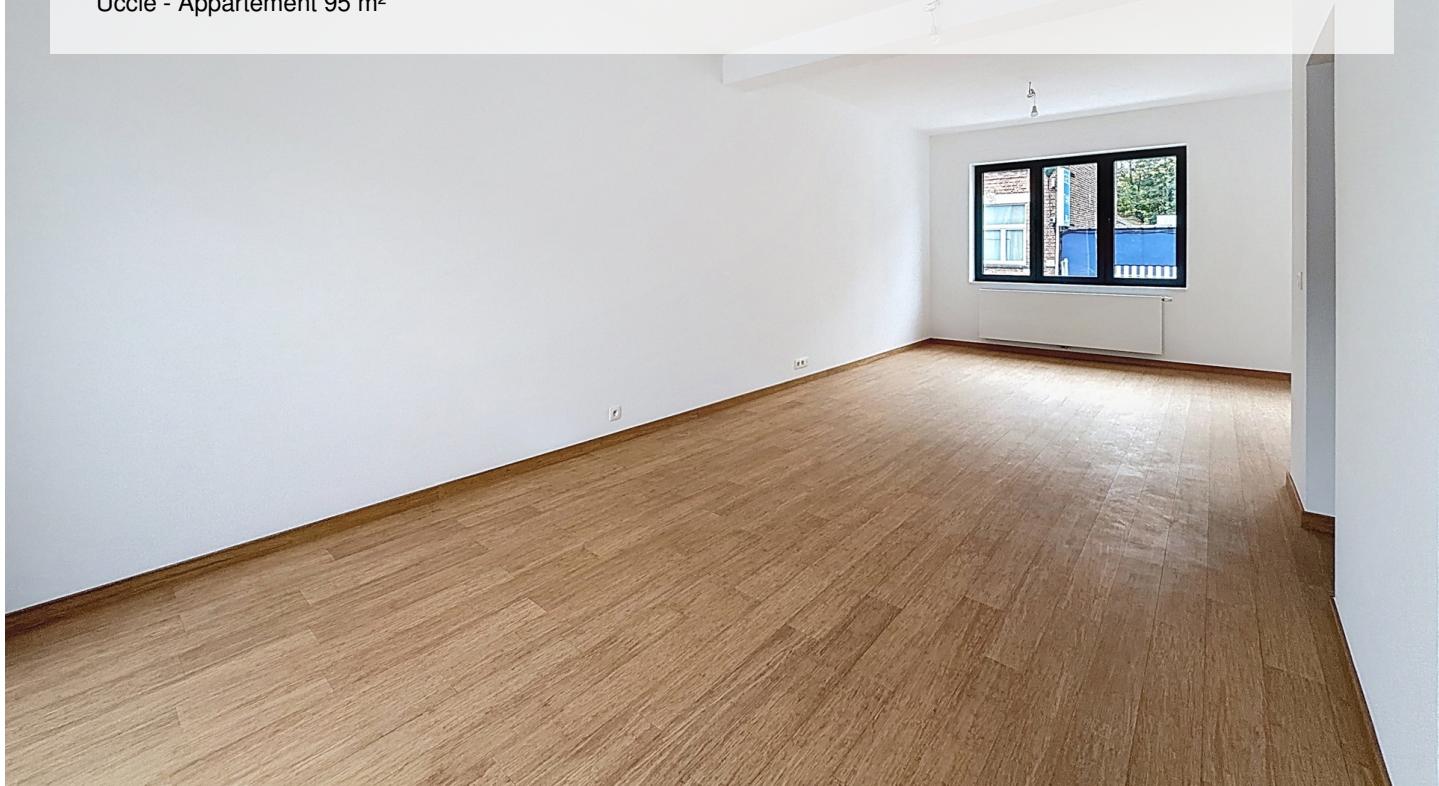
# VANDERKINDERE : BEAU DUPLEX PENTHOUSE NEUF + TERRASSE

1 850 €

Ref 7350734

Uccle - Appartement 95 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





## VANEAU

Immobilier de prestige depuis  
1972

### VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# VANEAU C'EST AUSSI

### VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

### VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés