

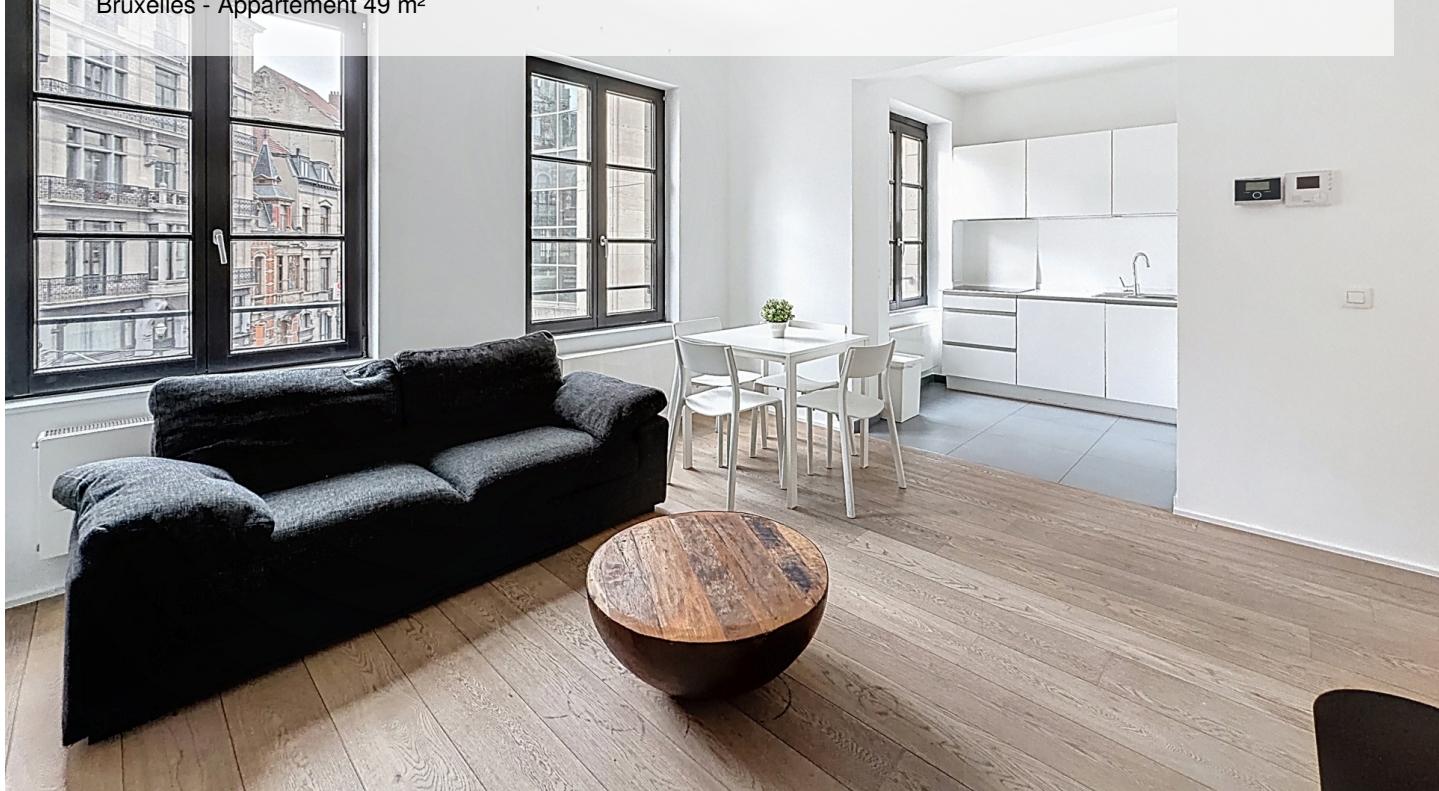
# SABLON : BEL APPARTEMENT 1 CHAMBRE REMIS À NEUF

1 300 €

Ref 7346720

Bruxelles - Appartement 49 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## A propos de ce bien

Sur la prestigieuse Place du Sablon, superbe appartement remis à neuf d'une superficie totale de  $\pm$  49 m<sup>2</sup> au sein d'un immeuble de caractère. Il se compose d'un hall d'entrée, d'un lumineux séjour ( $\pm$  14,70 m<sup>2</sup>), d'une cuisine américaine super équipée SMEG ( $\pm$  5,80 m<sup>2</sup>), d'1 belle chambre ( $\pm$  16,10 m<sup>2</sup>), d'1 salle de bains et d'1 WC. Porte blindée, double vitrage et parquet. Vue imprenable sur la Place du Sablon. Charges : 100 €/mois (Forfait pour l'entretien des parties communes et de l'ascenseur). PEB F. A découvrir au plus vite chez Vaneau Lecobel !!

VANEAU LECOBEL

BRUXELLES EST

200 , Rue Belliard - 1000

Bruxelles

T +32 2 669 70 90

✉ [est@vaneau-lecobel.be](mailto:est@vaneau-lecobel.be)

**Référence :** 7346720

**Prix :** 1 300 €

**Surface :** 49 m<sup>2</sup>

**Chambre(s) :** 1

**Etage :** 1

**Salle(s) de bain :** 1

**Salle(s) d'eau :** 0

**Ascenseur :** Oui

**Charges :** 100 €

# SABLON : BEL APPARTEMENT 1 CHAMBRE REMIS À NEUF

1 300 €

Ref 7346720

Bruxelles - Appartement 49 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





02

## SABLON : BEL APPARTEMENT 1 CHAMBRE REMIS À NEUF

1 300 €

Ref 7346720

Bruxelles - Appartement 49 m<sup>2</sup>





## VANEAU

Immobilier de prestige depuis  
1972

### VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# VANEAU C'EST AUSSI

### VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

### VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés