

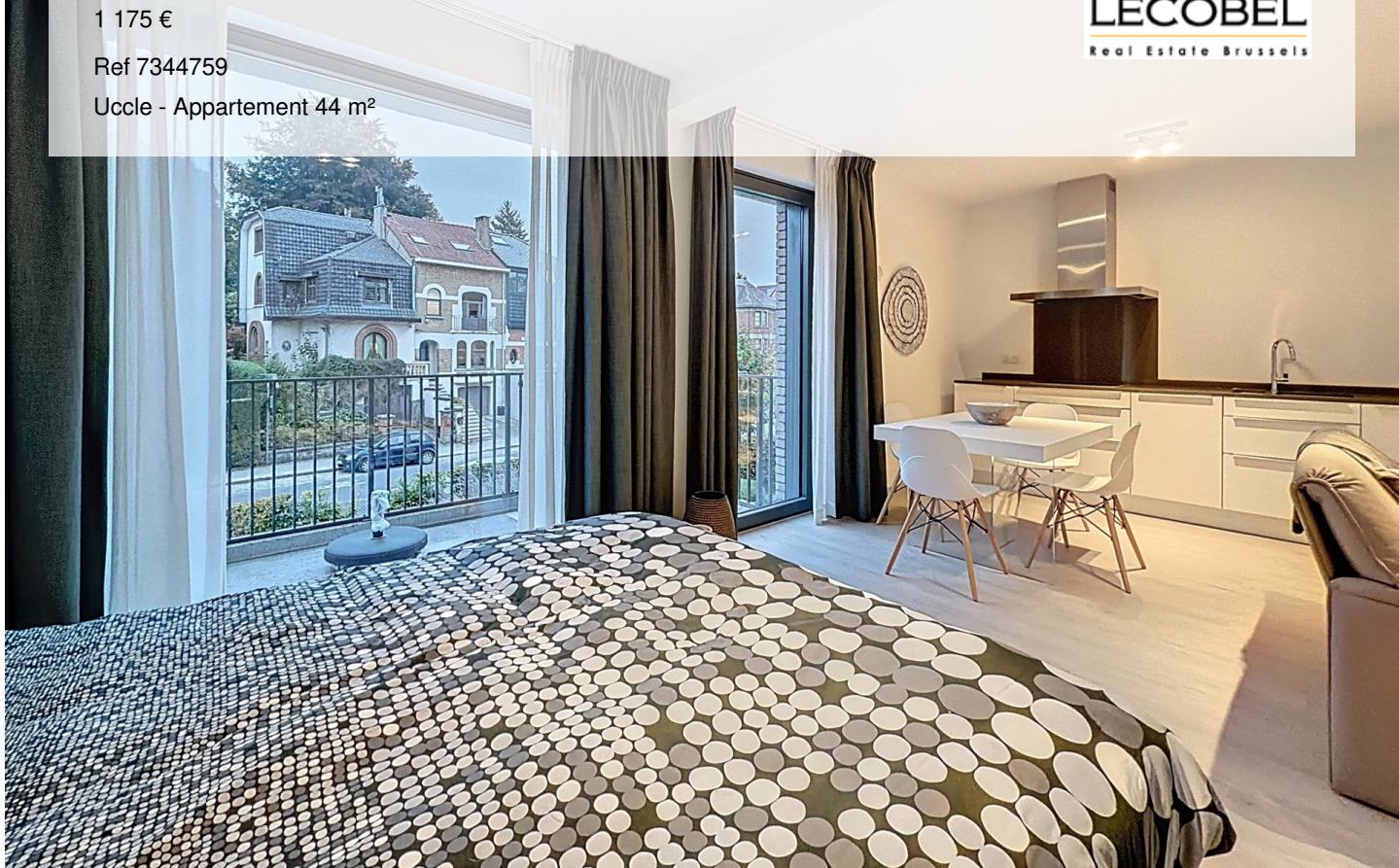
# PLACE SAINT-JOB : BEAU STUDIO MEUBLÉ MODERNE + TERRASSE

1 175 €

Ref 7344759

Uccle - Appartement 44 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## A propos de ce bien

Entre la Place Saint-Job et le Vivier d'Oie, beau studio meublé d'une superficie totale de ± 44 m<sup>2</sup> dans un immeuble moderne construit en 2017. Il se compose d'un hall d'entrée, d'un joli et lumineux séjour avec un coin lit (± 16 m<sup>2</sup>), d'une cuisine ouverte et super équipée (de la marque MIELE), d'une salle de douche et d'un WC. Belle terrasse à l'avant (± 8 m<sup>2</sup>) orientée plein Sud. Cave et un emplacement de parking intérieur inclus. Le studio bénéficie d'une porte blindée, de double vitrage, d'une pompe à chaleur et de matériaux de qualité. Charges : 95 €/mois (Provision pour l'entretien des parties communes et de l'ascenseur). PEB B-. A découvrir au plus vite chez Vaneau Lecobel !!

**VANEAU LECOBEL**

**LOCATION**

Place Georges Brugmann,  
10B 1050 Ixelles  
T +32 2 340 72 85

[✉ rent@vaneau-lecobel.be](mailto:rent@vaneau-lecobel.be)

**Référence :** 7344759

**Prix :** 1 175 €

**Surface :** 44 m<sup>2</sup>

**Chambre(s) :** 0

**Etage :** 1

**Salle(s) de bain :** 1

**Salle(s) d'eau :** 1

**Cave :** Oui

**Ascenseur :** Oui

**Parking(s) :** 1

**Terrasse :** Oui

**Charges :** 95 €

PLACE SAINT-JOB : BEAU STUDIO MEUBLÉ MODERNE  
+ TERRASSE

1 175 €

Ref 7344759

Uccle - Appartement 44 m<sup>2</sup>

VANEAU  
LECOBEL  
Real Estate Brussels





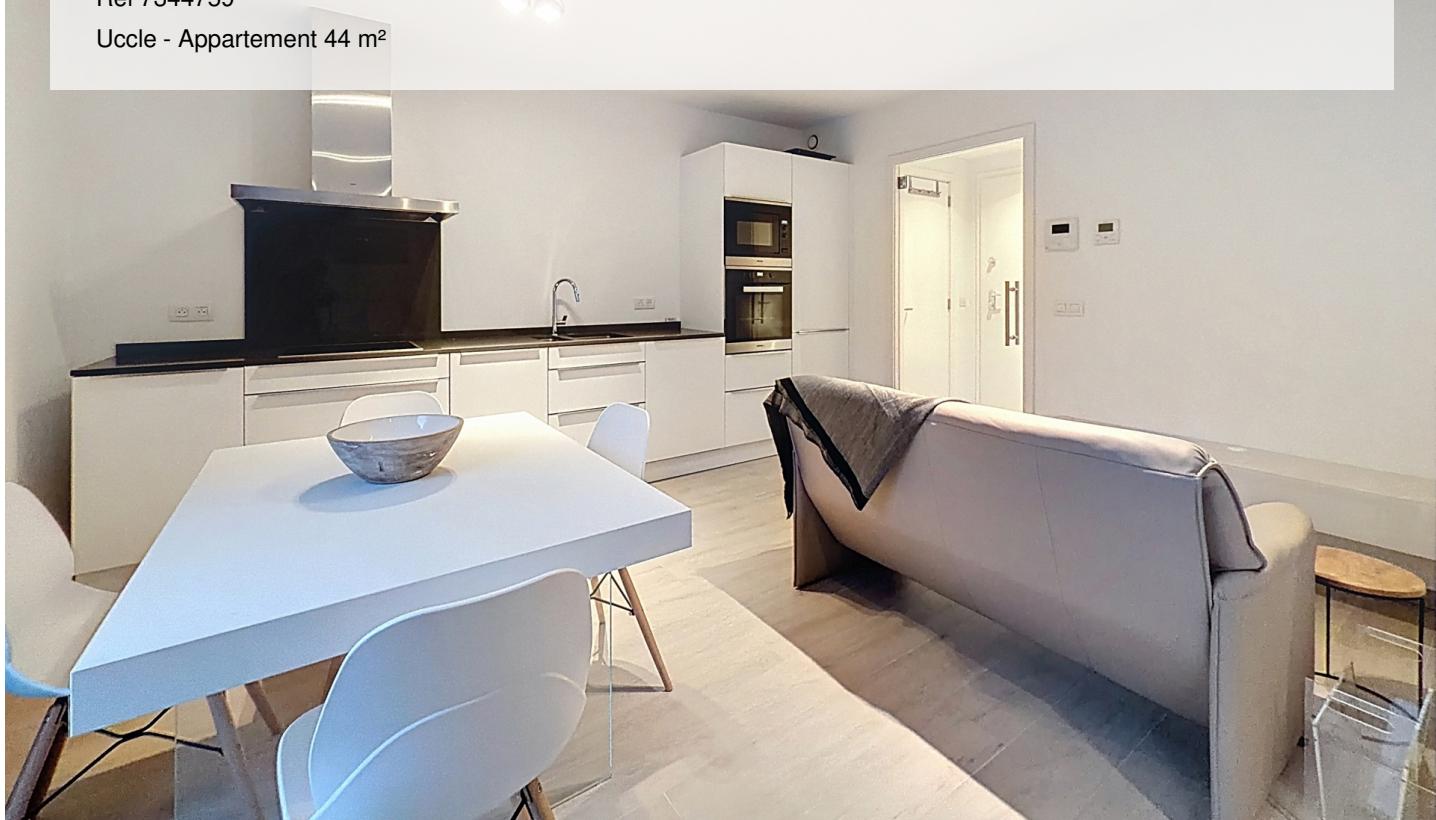
**PLACE SAINT-JOB : BEAU STUDIO MEUBLÉ MODERNE  
+ TERRASSE**

1 175 €

Ref 7344759

Uccle - Appartement 44 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





## VANEAU

Immobilier de prestige depuis  
1972

### VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# VANEAU C'EST AUSSI

### VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

### VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés