

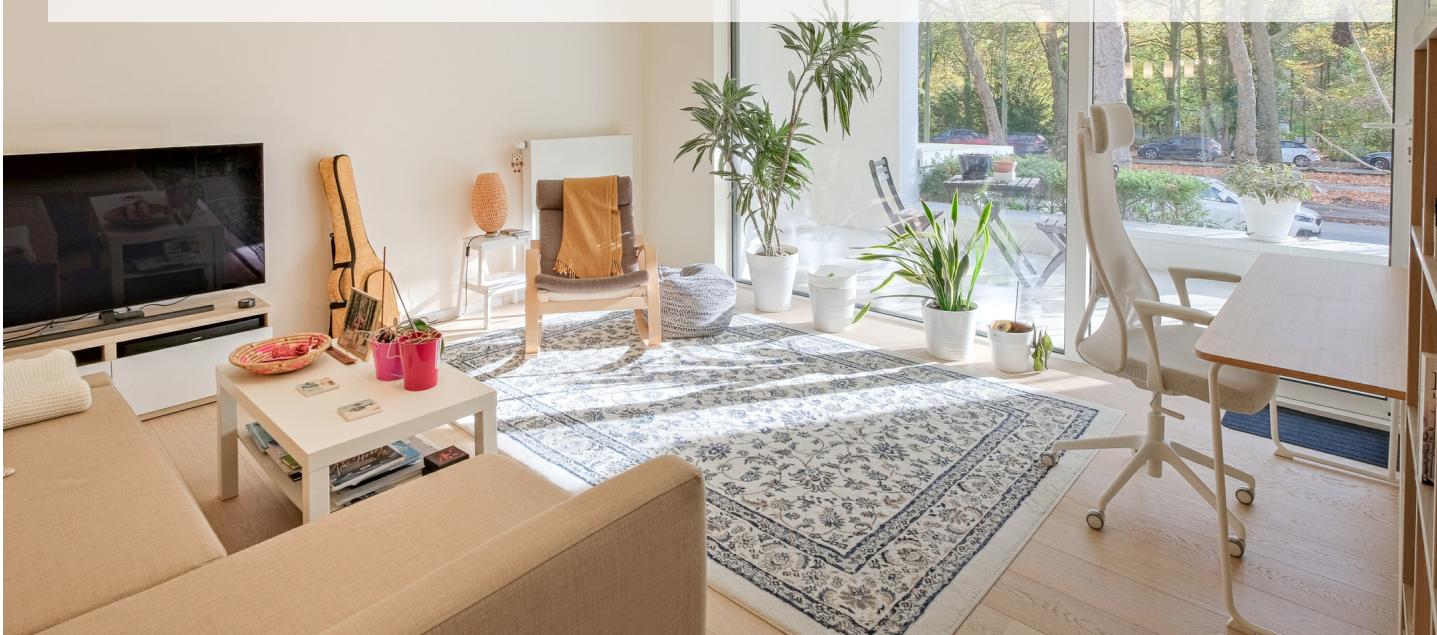
# SOUVERAIN/MIX - APPARTEMENT 2 CH + 2 TERRASSES.

585 000 €

Ref 7341137

Auderghem - Appartement 120 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## A propos de ce bien

À proximité immédiate de la Forêt de Soignes et du Mix Bruxelles, magnifique appartement de ± 120 m<sup>2</sup> bruts. Il se compose comme suit : hall d'entrée de ± 4 m<sup>2</sup>, séjour/salle à manger de ± 35 m<sup>2</sup> avec accès à une terrasse de ± 10 m<sup>2</sup>, cuisine super équipée de ± 9 m<sup>2</sup>, hall de nuit avec rangements de ± 6 m<sup>2</sup>, toilette séparée de ± 2 m<sup>2</sup>, deux chambres de ± 19 m<sup>2</sup> et 11 m<sup>2</sup>, une salle de bains de ± 7 m<sup>2</sup> avec buanderie séparée, ainsi qu'une magnifique terrasse arrière de ± 15 m<sup>2</sup>. PEB C+. Également : porte blindée, possibilité d'achat meublé, ventilation double flux, châssis triple vitrage à l'avant, local vélo et cave. À découvrir en exclusivité chez Vaneau Lecobel.

VANEAU LECOBEL

BRUXELLES EST

200 , Rue Belliard - 1000

Bruxelles

T +32 2 669 70 90

✉ [est@vaneau-lecobel.be](mailto:est@vaneau-lecobel.be)

Référence : 7341137

Prix : 585 000 €

Surface : 120 m<sup>2</sup>

Chambre(s) : 2

Etage : 0

Salle(s) de bain : 1

Cave : Oui

Ascenseur : Oui

Terrasse : Oui

Disponib 01/03/2026 -

ilité : 12:00

**SOUVERAIN/MIX - APPARTEMENT 2 CH + 2 TERRASSES.**

585 000 €

Ref 7341137

Auderghem - Appartement 120 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





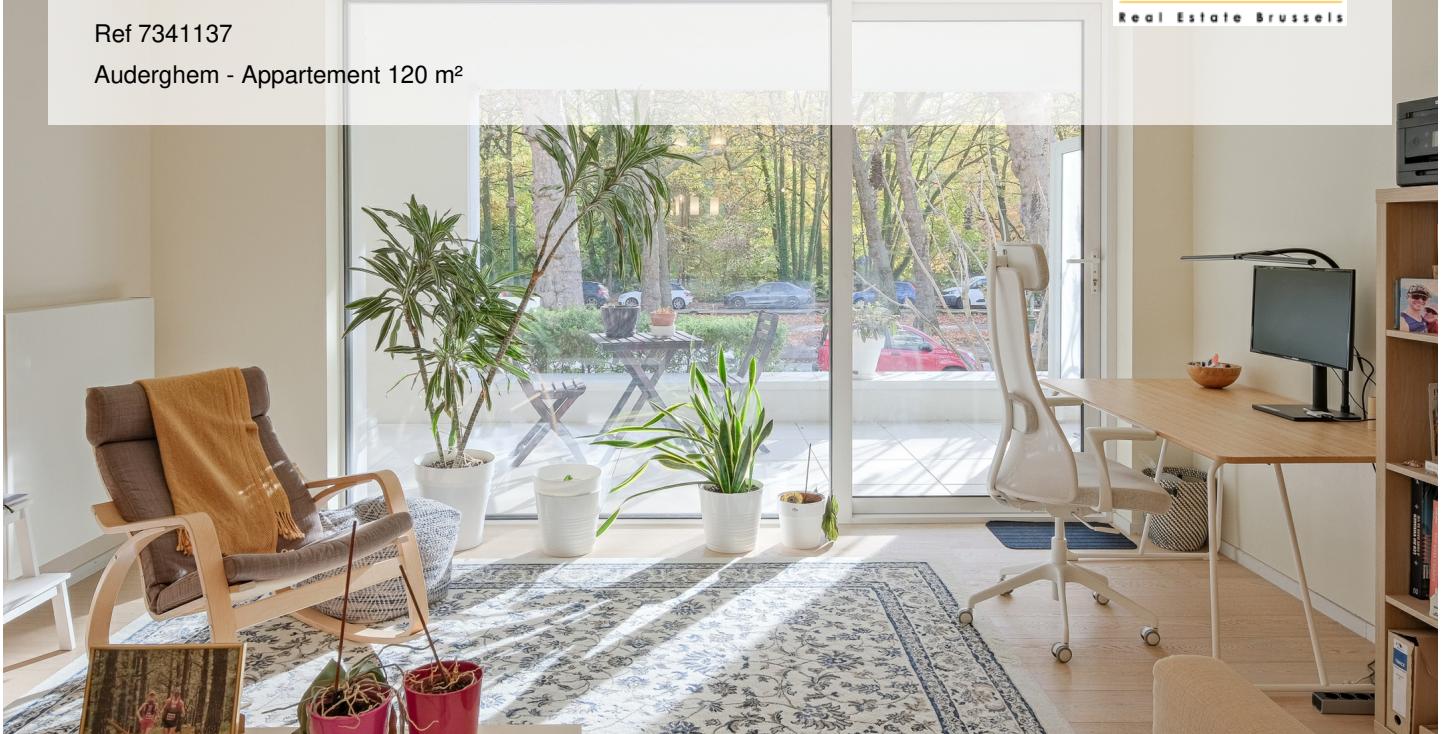
## SOUVERAIN/MIX - APPARTEMENT 2 CH + 2 TERRASSES.

585 000 €

Ref 7341137

Auderghem - Appartement 120 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





## VANEAU

Immobilier de prestige depuis  
1972

### VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# VANEAU C'EST AUSSI

### VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

### VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés