

# FOREST, LIMITE UCCLE, LUMINEUX APPARTEMENT 3CH AVEC TERRASSE

475 000 €

Ref 7341847

Forest - Appartement 130 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECABEL**  
Real Estate Brussels



## A propos de ce bien

A proximité de la maison communale d'Uccle, lumineux appartement avec terrasse. Il se compose comme suit : Hall d'entrée de  $\pm 10$  m<sup>2</sup>, avec placards, séjour de  $\pm 49$  m<sup>2</sup>, Cuisine de  $\pm 11,70$  m<sup>2</sup>. Hall de nuit de  $\pm 5,70$  m<sup>2</sup>, chambres de  $\pm 10,60$ ,  $8,90$ ,  $12,25$  m<sup>2</sup>, salle de douches de  $\pm 2,90$  m<sup>2</sup>, salle de bains de  $\pm 4,90$  m<sup>2</sup>, toilettes. cave. 2 Garages box possibles: 40.000 €/ box (ou 70.000 € les 2). Chauffage gaz (2025), double vitrage, électricité conforme. PEB: C

VANEAU LECABEL  
BRUXELLES SUD  
place G. Brugmann 10B 1050  
Ixelles  
T +32 2 346 33 55  
[lecobel@vaneau-  
lecobel.be](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

Référence : 7341847

Prix : 475 000 €

Surface : 130 m<sup>2</sup>

Chambre(s) : 3

Etage : 3

Salle(s) de bain : 2

Ascenseur : Oui

Parking(s) : 1

Terrasse : Oui



# FOREST, LIMITE UCCLE, LUMINEUX APPARTEMENT 3CH AVEC TERRASSE

475 000 €

Ref 7341847

Forest - Appartement 130 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels







# FOREST, LIMITE UCCLE, LUMINEUX APPARTEMENT 3CH AVEC TERRASSE

475 000 €

Ref 7341847

Forest - Appartement 130 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU**

## **C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés