

# DE FRÉ-WOLVENDAEL, PENTHOUSE 85M<sup>2</sup> 2 CH + 3 TERRASSES

420 000 €

Ref 7334410

Uccle - Penthouse 85 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## A propos de ce bien

De Fré/Wolvendaal, dans une rue calme et résidentielle, beau penthouse d'une superficie totale de ± 85 m<sup>2</sup> bruts avec 3 terrasses de ± 15, 10 et 6 m<sup>2</sup> orientées Nord et Sud. Il se compose comme suit : hall d'entrée, séjour de ± 24.5 m<sup>2</sup>, cuisine équipée, wc séparé, hall de nuit, 2 chambres de ± 10 et 10 m<sup>2</sup> et salle de bain. 3 terrasses de ± 15, 10 et 6 m<sup>2</sup> orientées Nord et Sud. Box de garage en supplément obligatoire pour 50.000 €. Également : double vitrage, actuellement loué, feu ouvert fonctionnel, piscine commune, salle de fitness, panneau photovoltaïque, électricité non conforme. PEB : G. A visiter sans plus tard !

VANEAU LECOBEL

BRUXELLES SUD

place G. Brugmann 10B 1050  
Ixelles

T +32 2 346 33 55

[✉ lecobel@vaneau-  
lecobel.be](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

**Référence :** 7334410

**Prix :** 420 000 €

**Surface :** 85 m<sup>2</sup>

**Chambre(s) :** 2

**Etage :** 4

**Salle(s) de bain :** 1

**Cave :** Oui

**Ascenseur :** Oui

**Piscine :** Oui

**Terrasse :** Oui

# DE FRÉ-WOLVENDAEL, PENTHOUSE 85M<sup>2</sup> 2 CH + 3 TERRASSES

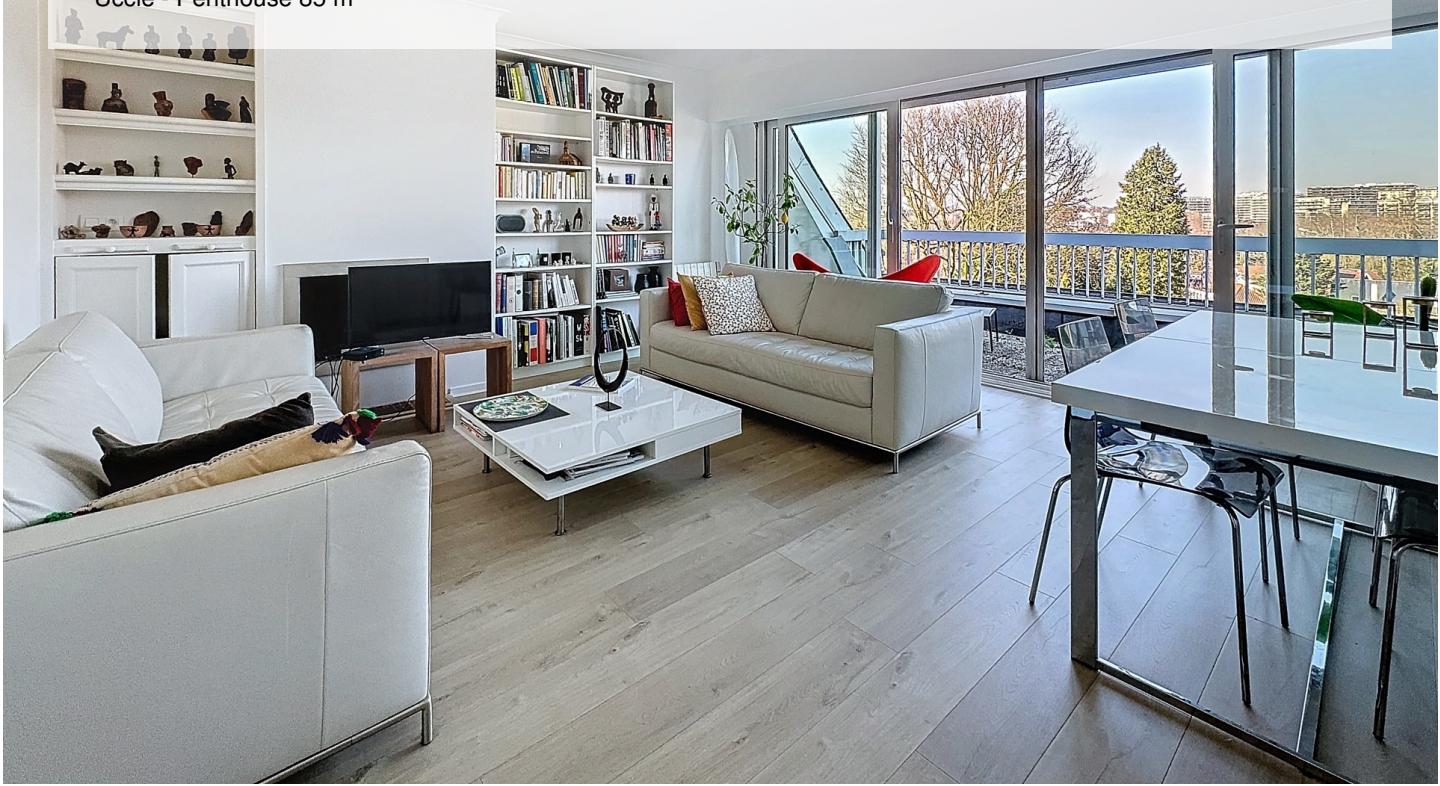
420 000 €

Ref 7334410

Uccle - Penthouse 85 m<sup>2</sup>



**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





# DE FRÉ-WOLVENDAEL, PENTHOUSE 85M<sup>2</sup> 2 CH + 3 TERRASSES

420 000 €

Ref 7334410

Uccle - Penthouse 85 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





## VANEAU

Immobilier de prestige depuis  
1972

### VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# VANEAU C'EST AUSSI

### VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

### VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés