

# MOLIÈRE/PL. C.MEUNIER : APPARTEMENT 2 CH, TERRASSE + PARKING

430 000 €

Ref 7334289

Forest - Appartement 100 m²

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## A propos de ce bien

Sur la prestigieuse Avenue Molière, à deux pas de la jolie Place Constantin Meunier, magnifique appartement au 5ème étage de  $\pm 100$  m² bruts avec terrasse arrière plein Sud. L'appartement se compose comme suit : Hall d'entrée, séjour de  $\pm 33.5$  m², cuisine de  $\pm 9$  m² avec balcon avant, buanderie, hall de nuit déservant, un wc séparé, deux chambres de  $\pm 15.5$  m² et 9m², avec chacune sa salle de bains attenante, wc supplémentaire, terrasse arrière de  $\pm 5$  m². Également : Double vitrage, porte blindée, vidéophone, parquet, adoucisseur d'eau, possibilité d'acquérir un emplacement de parking en supplément, cave, faibles charges de copropriété, lage servicekosten voor appartementen, PEB G. A ne pas manquer !

VANEAU LECOBEL  
BRUXELLES SUD  
place G. Brugmann 10B 1050  
Ixelles  
T +32 2 346 33 55  
✉ [lecobel@vaneau-  
lecobel.be](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

**Référence :** 7334289

**Prix :** 430 000 €

**Surface :** 100 m²

**Chambre(s) :** 2

**Etage :** 5

**Salle(s) de bain :** 2

**Cave :** Oui

**Ascenseur :** Oui

**Parking(s) :** 1

**Terrasse :** Oui



**MOLIÈRE/PL. C.MEUNIER : APPARTEMENT 2 CH,  
TERRASSE + PARKING**

430 000 €

Ref 7334289

Forest - Appartement 100 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECABEL**  
Real Estate Brussels





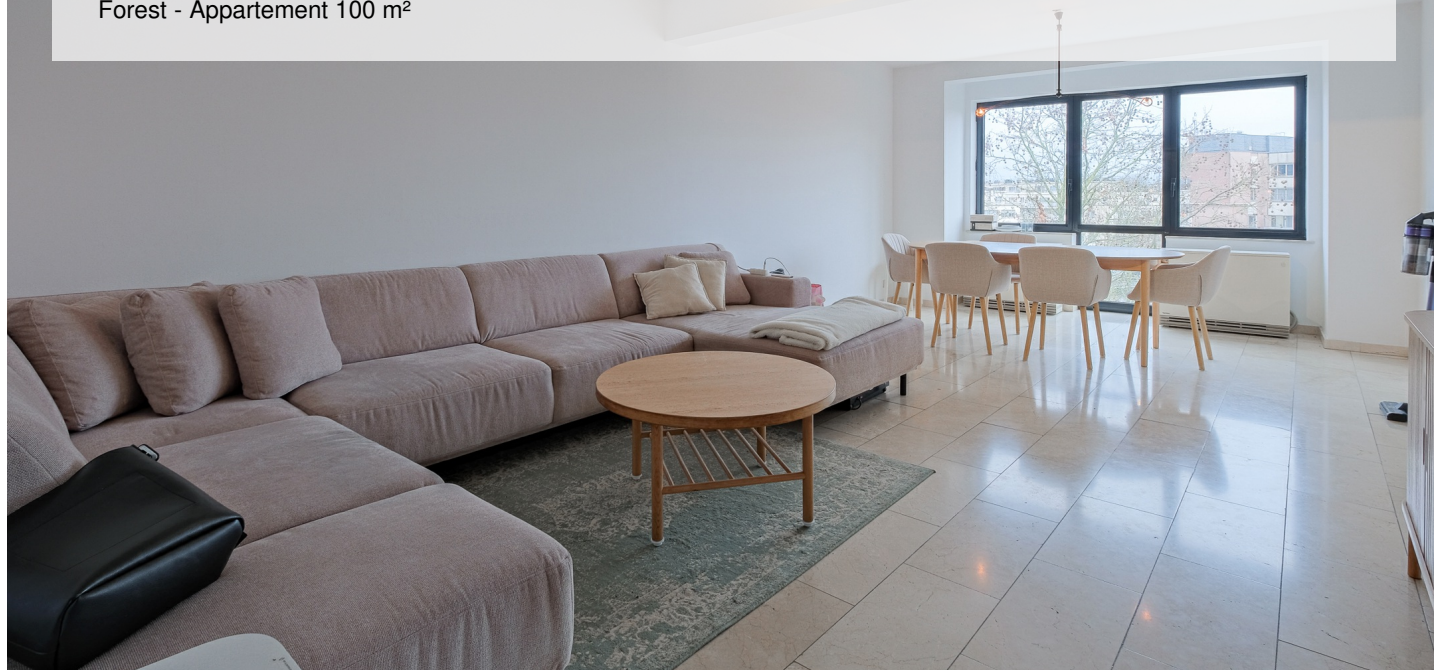
MOLIÈRE/PL. C.MEUNIER : APPARTEMENT 2 CH,  
TERRASSE + PARKING

430 000 €

Ref 7334289

Forest - Appartement 100 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECABEL**  
Real Estate Brussels



## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU**

## **C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés