

# MOLIÈRE/PL. C.MEUNIER : APPARTEMENT 2 CH, TERRASSE + PARKING

430 000 €

Ref 7334289

Forest - Appartement 100 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## A propos de ce bien

Sur la prestigieuse Avenue Molière, à deux pas de la jolie Place Constantin Meunier, magnifique appartement au 5ème étage de  $\pm$  100 m<sup>2</sup> bruts avec terrasse arrière plein Sud. L'appartement se compose comme suit : Hall d'entrée, séjour de  $\pm$  33.5 m<sup>2</sup>, cuisine de  $\pm$  9 m<sup>2</sup> avec balcon avant, buanderie, hall de nuit déservant, un wc séparé, deux chambres de  $\pm$  15.5 m<sup>2</sup> et 9m<sup>2</sup>, avec chacune sa salle de bains attenante, wc supplémentaire, terrasse arrière de  $\pm$  5 m<sup>2</sup>. Également : Double vitrage, porte blindée, vidéophone, parquet, adoucisseur d'eau, possibilité d'acquérir un emplacement de parking en supplément, cave, faibles charges de copropriété, lage servicekosten voor appartementen, PEB G. A ne pas manquer !

VANEAU LECOBEL

BRUXELLES SUD

place G. Brugmann 10B 1050

Ixelles

T +32 2 346 33 55

[lecobel@vaneau-  
lecobel.be](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

**Référence :** 7334289

**Prix :** 430 000 €

**Surface :** 100 m<sup>2</sup>

**Chambre(s) :** 2

**Etage :** 5

**Salle(s) de bain :** 2

**Cave :** Oui

**Ascenseur :** Oui

**Parking(s) :** 1

**Terrasse :** Oui

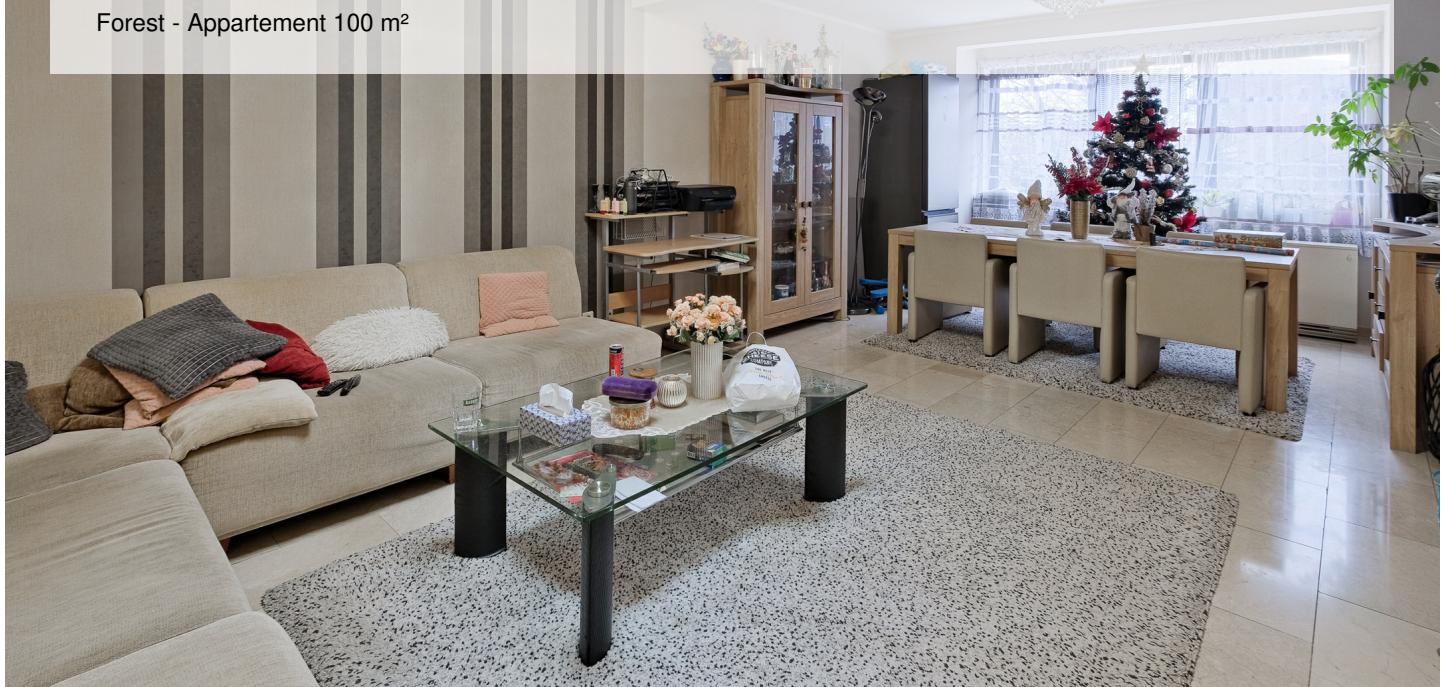
MOLIÈRE/PL. C.MEUNIER : APPARTEMENT 2 CH,  
TERRASSE + PARKING

430 000 €

Ref 7334289

Forest - Appartement 100 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



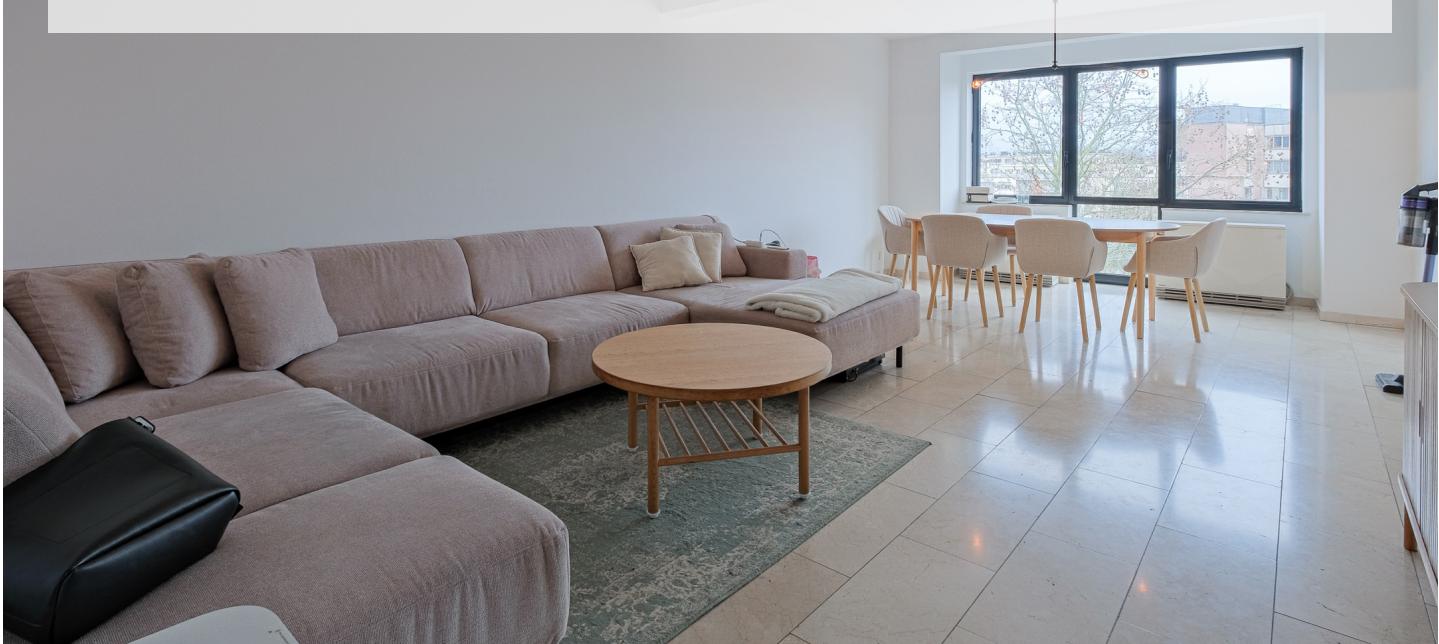
MOLIÈRE/PL. C.MEUNIER : APPARTEMENT 2 CH,  
TERRASSE + PARKING

430 000 €

Ref 7334289

Forest - Appartement 100 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## VANEAU

Immobilier de prestige depuis  
1972

### VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# VANEAU C'EST AUSSI

### VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

### VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés