

# LOUISE, JARDIN DU ROI, SPACIEUX APPARTEMENT DE 194 M2

1 290 000 €

Ref 7334621

Bruxelles - Appartement 194 m²

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## A propos de ce bien

Appartement de haut standing situé au 6ème étage d'un très bel immeuble idéalement situé sur la prestigieuse avenue Louise, à proximité des Jardins du Roi. Il se compose comme suit: vaste hall d'entrée avec toilettes invités, grande cuisine entièrement équipée, arrière-cuisine et buanderie, spacieux séjour de 44 m2 prolongé d'une belle terrasse avec vue sur les jardins du Roi, hall de nuit, 3 chambres (17,5-17-11,5 m²) dont 2 avec terrasses orientées Sud-ouest, une salle de bains et une salle de douches. Screens solaires. Cave. PEB C-

VANEAU LECOBEL

BRUXELLES SUD

place G. Brugmann 10B 1050

Ixelles

T +32 2 346 33 55

✉ [lecobel@vaneau-  
lecobel.be](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

**Référence :** 7334621

**Prix :** 1 290 000 €

**Surface :** 194 m²

**Chambre(s) :** 3

**Etage :** 6

**Salle(s) de bain :** 2

**Ascenseur :** Oui

**Terrasse :** Oui

**Disponib** 30/10/2025 -

**ilité :** 12:00



# LOUISE, JARDIN DU ROI, SPACIEUX APPARTEMENT DE 194 M2

1 290 000 €

Ref 7334621

Bruxelles - Appartement 194 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





# LOUISE, JARDIN DU ROI, SPACIEUX APPARTEMENT DE 194 M2

1 290 000 €

Ref 7334621

Bruxelles - Appartement 194 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU**

## **C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés