

# PLACE BRUGMANN, APPARTEMENT 2 CHAMBRES +BUREAU

690 000 €

Ref 7334329

Ixelles - Appartement 135 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## A propos de ce bien

Place Brugmann, ravissant appartement de  $\pm$  135 m<sup>2</sup> bruts avec balcon de  $\pm$  3 m<sup>2</sup> au 5ème étage. Il se compose comme suit : Hall d'entrée, cuisine équipée avec balcon, second hall s'ouvrant un double séjour de  $\pm$  30 m<sup>2</sup>, hall de nuit de  $\pm$  8 m<sup>2</sup> distribuant 2 belles chambres de  $\pm$  18 et 13 m<sup>2</sup>, salle de douche (douche italienne, simple vasque) et bureau de  $\pm$  6 m<sup>2</sup>. Egalement: 2 grandes caves, double vitrage, façades latérales et arrière isolées, alarme, climatisation. Possibilité location parking. PEB: E

VANEAU LECOBEL

BRUXELLES SUD

place G. Brugmann 10B 1050

Ixelles

T +32 2 346 33 55

[✉ lecobel@vaneau-  
lecobel.be](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

**Référence :** 7334329

**Prix :** 690 000 €

**Surface :** 135 m<sup>2</sup>

**Chambre(s) :** 2

**Etage :** 5

**Salle(s) de bain :** 1

**Cave :** Oui

**Ascenseur :** Oui

**Terrasse :** Oui

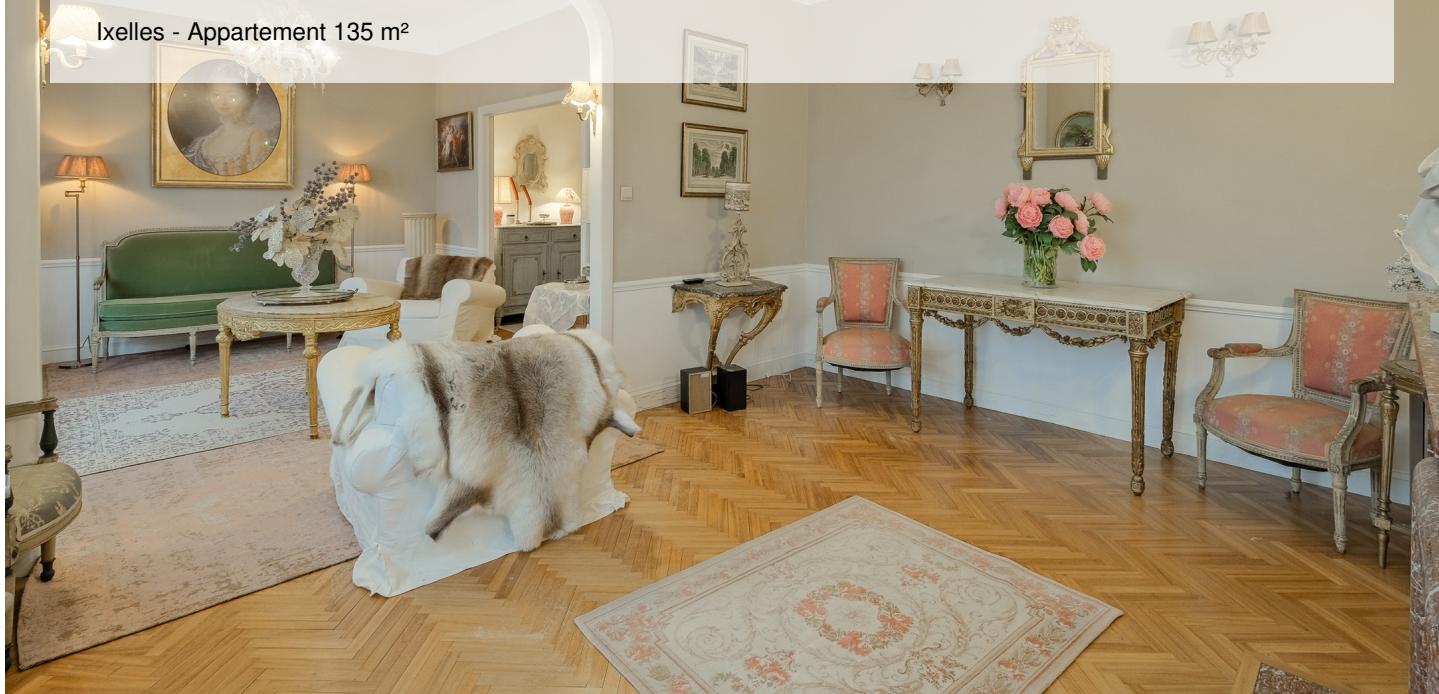
# PLACE BRUGMANN, APPARTEMENT 2 CHAMBRES +BUREAU

690 000 €

Ref 7334329

Ixelles - Appartement 135 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## PLACE BRUGMANN, APPARTEMENT 2 CHAMBRES +BUREAU

690 000 €

Ref 7334329

Ixelles - Appartement 135 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## VANEAU

Immobilier de prestige depuis  
1972

### VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# VANEAU C'EST AUSSI

### VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

### VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés