

# FOREST, LIMITE UCCLE, LUMINEUX APPARTEMENT 3CH AVEC TERRASSE

495 000 €

Ref 7306912

Forest - Appartement 130 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## A propos de ce bien

A proximité de la maison communale d'Uccle, lumineux appartement avec terrasse. Il se compose comme suit :Hall d'entrée de ± 10 m<sup>2</sup>, avec placards, séjour de ± 49 m<sup>2</sup>, Cuisine de ± 11,70m<sup>2</sup>. Hall de nuit de ± 5,70 m<sup>2</sup>, chambres de ± 10,60, 8,90,12,25 m<sup>2</sup>, salle de douches de ±2,90m<sup>2</sup> , salle de bains de ± 4,90 m<sup>2</sup>, toilettes. cave. Garage box en sus obligatoire: 40.000 € (possibilité d'acquérir également un 2ème box). Chauffage gaz (2025), double vitrage, électricité conforme. PEB: C

VANEAU LECOBEL  
BRUXELLES SUD  
place G. Brugmann 10B 1050  
Ixelles  
T +32 2 346 33 55  
[✉ lecobel@vaneau-  
lecobel.be](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

Référence : 7306912

Prix : 495 000 €

Surface : 130 m<sup>2</sup>

Chambre(s) : 3

Etage : 3

Salle(s) de bain : 2

Ascenseur : Oui

Parking(s) : 1

Terrasse : Oui

# FOREST, LIMITE UCCLE, LUMINEUX APPARTEMENT 3CH AVEC TERRASSE

495 000 €

Ref 7306912

Forest - Appartement 130 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





# FOREST, LIMITE UCCLE, LUMINEUX APPARTEMENT 3CH AVEC TERRASSE

495 000 €

Ref 7306912

Forest - Appartement 130 m<sup>2</sup>

VANEAU  
LECOBEL  
Real Estate Brussels





## VANEAU

Immobilier de prestige depuis  
1972

### VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# VANEAU C'EST AUSSI

### VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

### VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés