

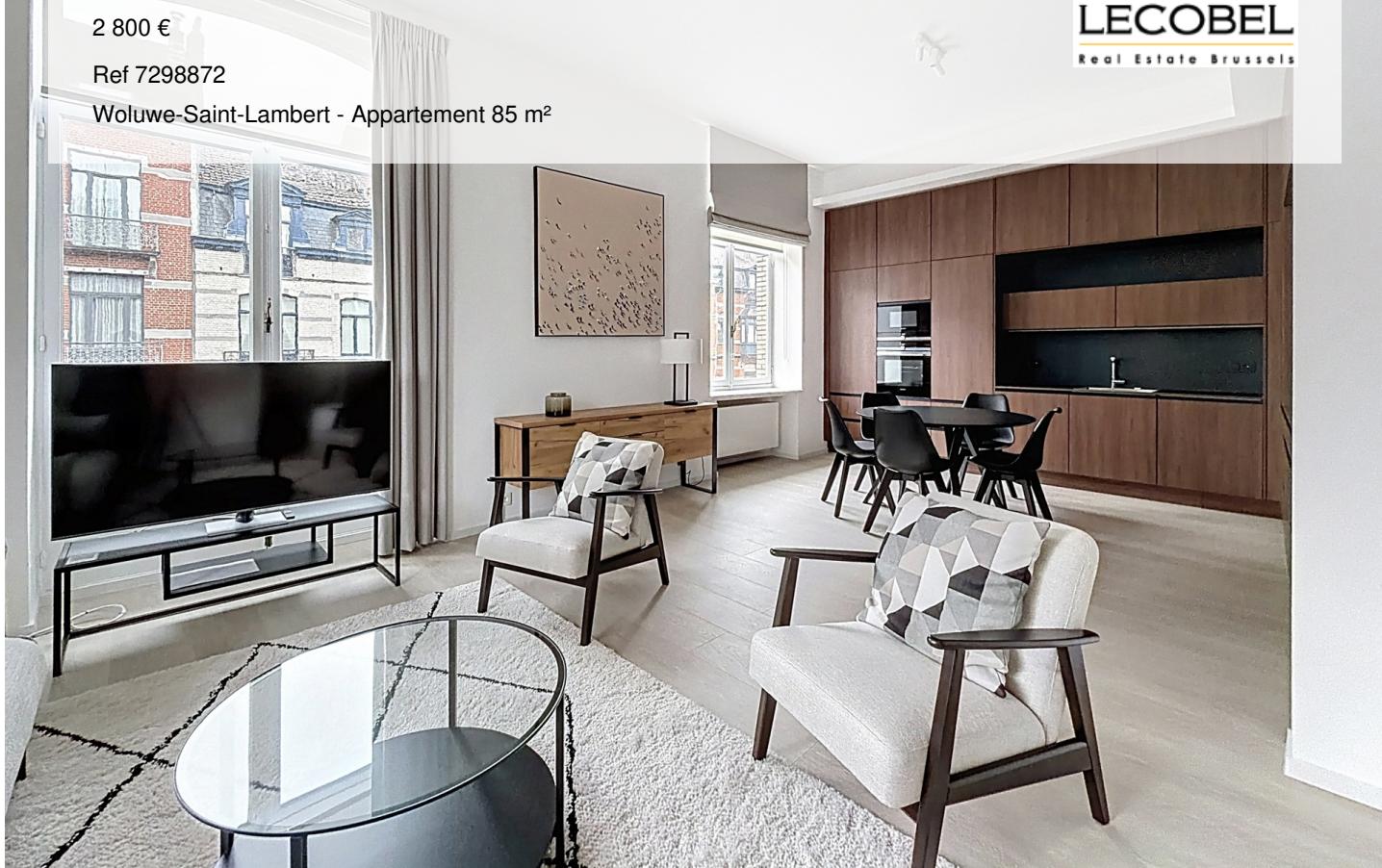
# MONTGOMERY : SUPERBE APPARTEMENT DE CARACTÈRE MEUBLÉ

2 800 €

Ref 7298872

Woluwe-Saint-Lambert - Appartement 85 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## A propos de ce bien

Proche du Parc du Cinquantenaire et du Rond-Point Montgomery, superbe appartement de caractère et meublé d'une superficie totale de  $\pm$  85 m<sup>2</sup> dans u. Il se compose d'un hall d'entrée, d'un lumineux séjour ( $\pm$  16,25 m<sup>2</sup>) avec une cuisine américaine super équipée ( $\pm$  19 m<sup>2</sup>), d'1 jolie chambre ( $\pm$  28 m<sup>2</sup>) avec un grand dressing sur mesure, et un bureau, d'une salle de douche et d'une buanderie équipée. Cave incluse au premier sous-sol. Possibilité de louer un studio dans l'immeuble pour des invités. Vidéophonie, chaudière individuelle au gaz et matériaux de qualité. Prestations incluses : Ménage et changement de linge tous les 15 jours, linge de maison et serviettes fournis et assistance clients dédiée. Toutes les charges sont incluses et forfaitaires. PEB E+. A découvrir au plus vite chez Vaneau Lecobel !!

VANEAU LECOBEL

BRUXELLES EST

200 , Rue Belliard - 1000

Bruxelles

T +32 2 669 70 90

✉ [est@vaneau-lecobel.be](mailto:est@vaneau-lecobel.be)

**Référence :** 7298872

**Prix :** 2 800 €

**Surface :** 85 m<sup>2</sup>

**Chambre(s) :** 1

**Etage :** 1

**Salle(s) de bain :** 1

**Salle(s) d'eau :** 1

**Cave :** Oui

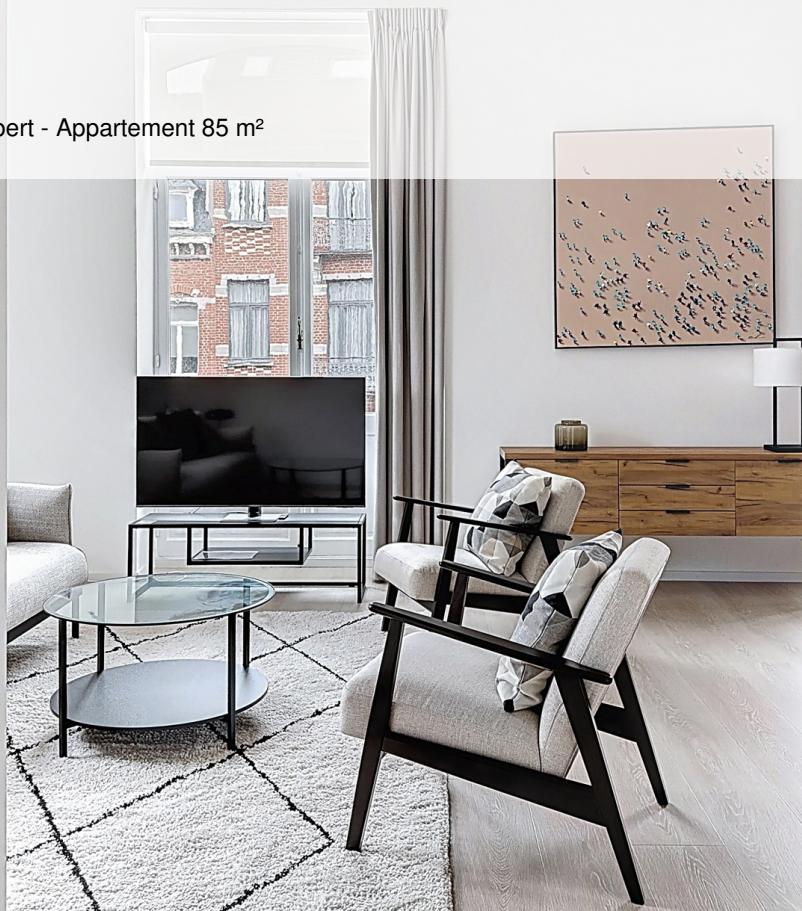
# MONTGOMERY : SUPERBE APPARTEMENT DE CARACTÈRE MEUBLÉ

2 800 €

Ref 7298872

Woluwe-Saint-Lambert - Appartement 85 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





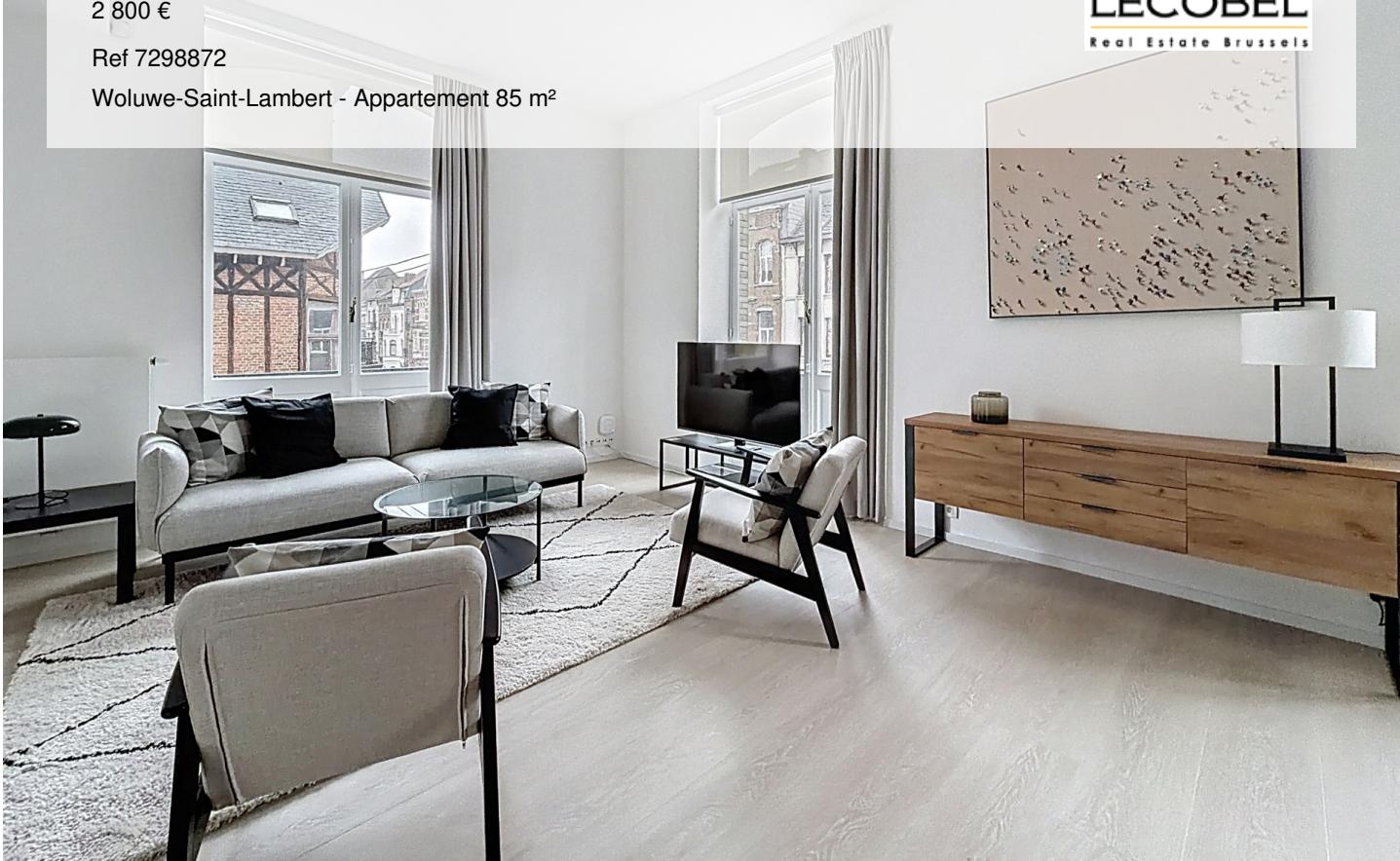
# MONTGOMERY : SUPERBE APPARTEMENT DE CARACTÈRE MEUBLÉ

2 800 €

Ref 7298872

Woluwe-Saint-Lambert - Appartement 85 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





## VANEAU

Immobilier de prestige depuis  
1972

### VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# VANEAU C'EST AUSSI

### VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

### VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés