

# MÉRODE/CINQUANTENAIRE - STUDIO MEUBLÉ ET RENOVÉ

195 000 €

Ref 7285131

Etterbeek - Appartement 30 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## A propos de ce bien

**SOUS OFFRE** Idéalement situé dans le Quartier Mérode, en face du Parc Cinquantenaire, magnifique studio entièrement rénové et vendu meublé de ± 30m<sup>2</sup>. Il se compose comme suit : Hall d'entrée avec vestiaire, lumineux séjour/chambre donnant accès à un beau balcon, cuisine américaine super équipée et salle de bains avec WC. PEB : C-. Également : actuellement loué, cave privative, local vélo, porte blindée, double vitrage. A visiter en exclusivité chez Vaneau Lecobel !

**VANEAU LECOBEL**

**BRUXELLES EST**

200 , Rue Belliard - 1000

Bruxelles

T +32 2 669 70 90

✉ [est@vaneau-lecobel.be](mailto:est@vaneau-lecobel.be)

**Référence :** 7285131

**Prix :** 195 000 €

**Surface :** 30 m<sup>2</sup>

**Chambre(s) :** 0

**Etage :** 1

**Salle(s) de bain :** 1

**Cave :** Oui

**Ascenseur :** Oui

**Terrasse :** Oui

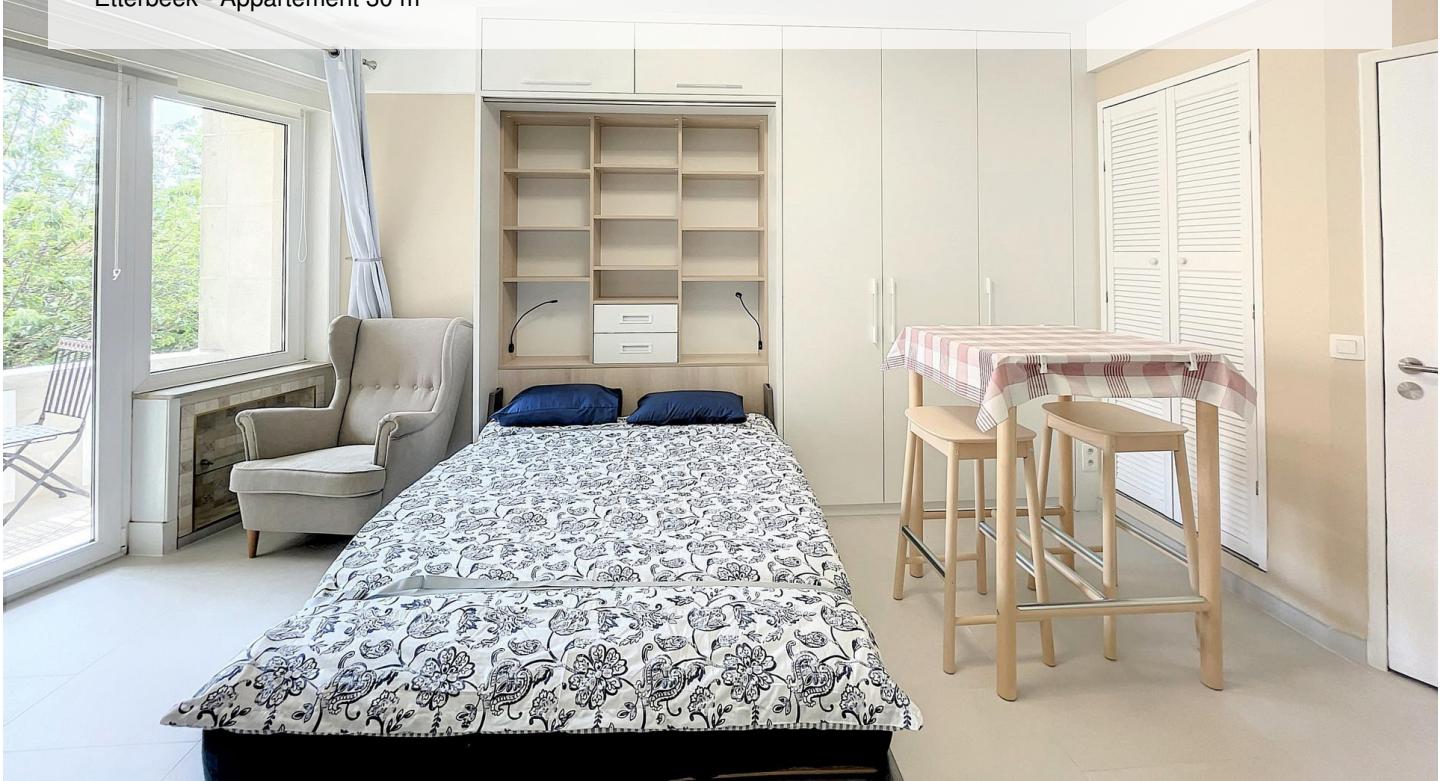
# MÉRODE/CINQUANTENAIRE - STUDIO MEUBLÉ ET RENOVÉ

195 000 €

Ref 7285131

Etterbeek - Appartement 30 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





## MÉRODE/CINQUANTENAIRE - STUDIO MEUBLÉ ET RENOVÉ

195 000 €

Ref 7285131

Etterbeek - Appartement 30 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





## VANEAU

Immobilier de prestige depuis  
1972

### VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# VANEAU C'EST AUSSI

### VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

### VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés