

A propos de ce bien

Proche de la Place Brugmann et de la Place Vanderkindere, magnifique appartement d'une superficie totale de ± 154 m² au sein d'un immeuble résidentiel. Il se compose d'un hall d'entrée avec un vestiaire et un WC séparé, d'un spacieux et lumineux séjour (± 37 m²), d'une jolie cuisine super équipée (± 17 m²), de 3 belles chambres (± 17 m², ± 15,30 m² et ± 13 m²), d'une quatrième chambre ou bureau (± 7 m²), d'1 salle de bains et d'1 salle de douche. Jolie terrasse à l'arrière et un balcon. Double cave incluse et un box de garage en supplément (185 €/mois). Porte blindée, alarme, double vitrage. L'immeuble dispose d'une nouvelle chaudière à cogénération. Charges : 350 €/mois (Provision pour le chauffage, l'eau chaude et froide et l'entretien des parties communes). PEB C+. A découvrir au plus vite chez Vaneau Lecobel !!

VANEAU LECOBEL LOCATION

Place Georges Brugmann, 10B 1050 Ixelles

T +32 2 340 72 85

≥ rent@vaneau-lecobel.be

Référence : 7284252

Prix: 2 400 €

Surface: 154 m²

Chambre(s): 4

Etage: 5

Salle(s) de bain: 2

Salle(s) d'eau: 1

Cave: Oui

Ascenseur: Oui

Parking(s): 1

Terrasse: Oui

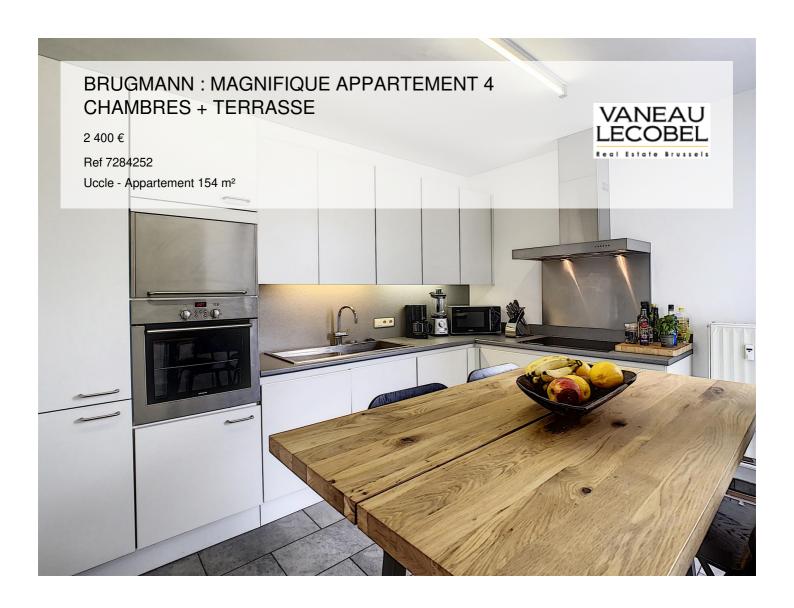
Charges: 350 €

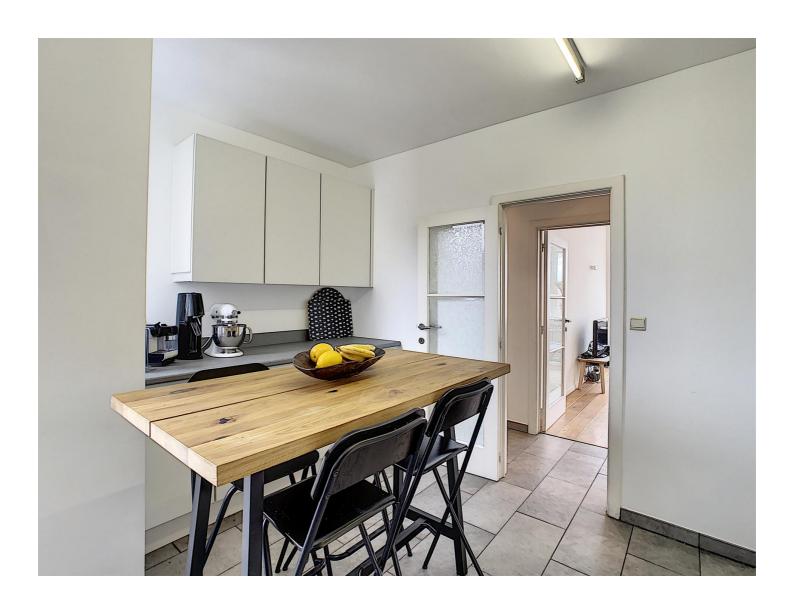
Disponib 01/03/2026

ilité :









VANEAU

Immobilier de prestige depuis 1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris, Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation, SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100% immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à Paris

140 collaborateurs 1200 signatures par an 1000 immeubles par an 2.5 milliards d'actifs gérés