

BRUGMANN : MAGNIFIQUE APPARTEMENT 4 CHAMBRES + TERRASSE

2 400 €

Ref 7284252

Uccle - Appartement 154 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

Proche de la Place Brugmann et de la Place Vanderkindere, magnifique appartement d'une superficie totale de ± 154 m² au sein d'un immeuble résidentiel. Il se compose d'un hall d'entrée avec un vestiaire et un WC séparé, d'un spacieux et lumineux séjour (± 37 m²), d'une jolie cuisine super équipée (± 17 m²), de 3 belles chambres (± 17 m², $\pm 15,30$ m² et ± 13 m²), d'une quatrième chambre ou bureau (± 7 m²), d'1 salle de bains et d'1 salle de douche. Jolie terrasse à l'arrière et un balcon. Double cave incluse et un box de garage en supplément (185 €/mois). Porte blindée, alarme, double vitrage. L'immeuble dispose d'une nouvelle chaudière à cogénération. Charges : 350 €/mois (Provision pour le chauffage, l'eau chaude et froide et l'entretien des parties communes). PEB C+. A découvrir au plus vite chez Vaneau Lecobel !!

VANEAU LECOBEL

LOCATION

Place Georges Brugmann,
10B 1050 Ixelles

T +32 2 340 72 85

✉ rent@vaneau-lecobel.be

Référence : 7284252

Prix : 2 400 €

Surface : 154 m²

Chambre(s) : 4

Etage : 5

Salle(s) de bain : 2

Salle(s) d'eau : 1

Cave : Oui

Ascenseur : Oui

Parking(s) : 1

Terrasse : Oui

Charges : 350 €

Disponib 01/03/2026

ilité :

BRUGMANN : MAGNIFIQUE APPARTEMENT 4 CHAMBRES + TERRASSE

2 400 €

Ref 7284252

Uccle - Appartement 154 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





BRUGMANN : MAGNIFIQUE APPARTEMENT 4 CHAMBRES + TERRASSE

2 400 €

Ref 7284252

Uccle - Appartement 154 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés