

QUARTIER EUROPÉEN: APPARTEMENT 2 CH + TERRASSES + PARKING

380 000 €

Ref 7253933

Ixelles - Penthouse 77 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



A propos de ce bien

A proximité immédiate de la Place du Luxembourg, le quartier Saint Boniface et la place de Londres, bel appartement d'une superficie totale de ± 77 m² bruts avec terrasses dans un immeuble de standing. Il se compose comme suit : Hall d'entrée, séjour de ± 25 m², cuisine de ± 8 m², hall de nuit, watercloset séparé, 2 chambres de ± 11 et 9.5 m², salle de bains, 2 terrasses ± 20 et 7 m², balcon de ± 3.5 m². Également : chaudière collective au gaz, cogénération dans l'immeuble, double vitrage, emplacement de parking en supplément obligatoire (30.000 €), cave. PEB D. À découvrir sans plus tarder !

VANEAU LECOBEL

BRUXELLES SUD

place G. Brugmann 10B 1050

Ixelles

T +32 2 346 33 55

[lecobel@vaneau-
lecobel.be](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

Référence : 7253933

Prix : 380 000 €

Surface : 77 m²

Chambre(s) : 2

Etage : 6

Salle(s) de bain : 1

Cave : Oui

Ascenseur : Oui

Parking(s) : 1

Terrasse : Oui

Disponibilité : 01/12/2025

QUARTIER EUROPÉEN: APPARTEMENT 2 CH + TERRASSES + PARKING

380 000 €

Ref 7253933

Ixelles - Penthouse 77 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



QUARTIER EUROPÉEN: APPARTEMENT 2 CH + TERRASSES + PARKING

380 000 €

Ref 7253933

Ixelles - Penthouse 77 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés